



## listing



### Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Huur  
Prijs: USD 3,604.96

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Russia  
Staat/Regio/Pronvincie: Moscow Oblast  
Geplaatst: 26-04-2026

### Omschrijving:

Арт. 134323420 <br>Сдается торговое помещение на первом этаже жилого дома в большом и густонаселенном ЖК «Алексеевская роща». <br>Локация<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Активный жилой массив.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Высокий пешеходный трафик.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>В доме и рядом — множество магазинов, кафе, сервисов.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Удобная транспортная доступность.</li></ul>  
<br>Характеристики<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Первый этаж многоквартирного дома.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Отдельный вход.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Все центральные коммуникации.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Санузел.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Выделенная электрическая мощность.</li></ul>  
<br>Условия<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Аренда от собственника (физическое лицо).</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Предпочтение сетевым арендаторам.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Продуктовые магазины рассматриваются: формат уровня ВкусВилл, Мясницкий ряд, Красная икра, у Палыча</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Алкоголь не рассматривается.</li></ul> <br>Назначение <br>Подходит для:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>мясной / рыбной гастрономии</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>аптеки</li> <br><li data-



---

салона услуг

- пекарни

Кратко  
Сильная локация в густонаселенном ЖК. Первый этаж. Отдельный вход. Подходит под сетевой продуктовый и сервисный бизнес.

Conditie: Reformed  
Gebouwd: 2014

## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 60 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Aantal verdiepingen: 17

## Lease terms

Deposit: EUR 0.02  
Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38006/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 134323420

