



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 153,507.5

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Krasnodarskiy Kray
Plaats:	Sochi
Geplaatst:	25-04-2026

### Omschrijving:

ID в ИМЛС: 47801321 Продам Студия ( г Сочи Морской пер 1/1Б). Дом: материал стен - монолитный, вид дома - вторичка, год постройки - 2007, этаж - 1, этажность - 4, высота потолка - 2,7. Особенности дома: огороженная территория, охрана, видеонаблюдение, паркинг, лифт пассажирский. Объект: сан.узел - совм., окна - двор, пол - ламинат.

Апартаменты в новом апарт - отеле, с отличной локацией - ПЕРВАЯ БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, в самом ЦЕНТРЕ Сочи-это ИДЕАЛЬНОЕ место для отдыха!!!

- Чистая продажа! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.
- Подходит под ипотеку. И апартамент, и продавец были проверены в банке. Все документы в полном порядке!

Самая лучшая локация города Сочи!!

Рядом приморская набережная, парки, кафе, рестораны, шоппинг, транспорт, аттракционы, музеи, концертные залы, банки, аптеки, Собор Михаила Архангела, Фан-Зона Сочи, Морской порт, Зимний театр, Сочинский Художественный музей и прочее.

Прекрасные апартаменты с мини-кухней, телевизором, кондиционером, есть все для прекрасного проживания и отдыха : холодильник, чайник, большая двуспальная кровать, гардеробная для хранения одежды и т.д.

Wi-Fi на территории всего отеля бесплатно, консьерж, в отеле есть СПА, ресторан, парковка во



---

дворе за шлагбаумом-закрытая территория!!!

Документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку!

**ПРОДАЖА БЕЗ ОБМАНА!!!**

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!!!**

**СДЕЛКА С ГАРАНТИЕЙ!!**

**НЕДВИЖИМОСТЬ НЕ В ЗАЛОГЕ!!!**

Звоните , ответу на все ваши вопросы

Gebouwd: 2007

## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 17.5 m<sup>2</sup>

Floor Number: 1

## **Building details**

Aantal verdiepingen: 4

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/HUVI-T10878/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HUVI-T10878/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 147801321

