



## listing



### Agent Info

Naam:	Costa Blanca Bolig
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2009
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Website:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 786,685.59

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Playa San Juan
Geplaatst:	04-05-2026

### Omschrijving:

Gerenvoerde hoekwoning met 4 slaapkamers en grote tuin in Alicante Golf, Playa San Juan.

Prachtig gerenoveerde woning gelegen in de gewilde wijk Alicante Golf, op slechts enkele minuten van Playa San Juan en alle voorzieningen.

De woning is verdeeld over vier niveaus: kelder/garage, begane grond, eerste verdieping en zolder. De hoofdruimtes (garage, begane grond en eerste verdieping) beslaan in totaal 184 m<sup>2</sup>, plus een extra zolder van 60 m<sup>2</sup> met schuine plafonds.

De begane grond beschikt over een ruime open indeling met een moderne keuken, woonkamer en eetruimte, evenals een gastentoilet. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot de privétuin.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie tweepersonsslaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten en de en-suite badkamer is voorzien van vloerverwarming.

De zolder is een veelzijdige open ruimte met woon-, slaap- en opbergruimte en is uitgerust met split airconditioning.

De kelder omvat een grote privégarage met automatische deuren en twee bergruimtes.

De woning is uitgerust met centrale verwarming (aardgas), dubbele beglazing met horren, centrale airconditioning op de begane grond en eerste verdieping, split airconditioning op zolder, vloerverwarming



---

in de en-suite badkamer, een wateronthardingssysteem en een alarmsysteem.

Buitenruimte De woning beschikt over een ruime privétuin met meerdere zitgedeeltes, een barbecue, buitendouche en een bijkeuken. Vanuit de tuin is er directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes met zwembad, kinderbad en zonneterrassen.

Locatie Gelegen in de prestigieuze wijk Alicante Golf biedt deze woning een rustige woonomgeving dicht bij Playa San Juan, golfbanen, restaurants, winkels en alle essentiële voorzieningen.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	184 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	154 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	JU-003568
-----------	-----------

