



Immeuble de rapport 156m² Le Malzieu ville (48140)



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 106,758.57

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Plaats:	Le Malzieu-Ville
Postcode:	48140
Geplaatst:	30-04-2026

Omschrijving:

Venez découvrir en exclusivité, un immeuble de rapport d'environ 156m². Il est Situé dans la ville calme et paisible du Malzieu ville, au cœur de sa cité médiévale. Ce bien se compose de trois étages. Vous y trouverez au rez-de-chaussée, un local commercial vierge de 35m² environ. Aux deux premiers étages on retrouve deux appartements à rénover et rafraichir de type 2 d'environ 38m² chacun. Ils sont composés d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'une chambre, une cuisine et un coin salon. Enfin, au troisième et dernier étage, nous avons un appartement de type 2 d'environ 40m², où des travaux seront à prévoir. Ce bien est idéal pour la création de projets immobiliers, il vous permettra de réaliser vos idées les plus ambitieuses ! Le petit ++, la cité médiévale est prisée par le tourisme, notamment pour ses évènements estivaux. Pour plus de renseignement n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1945

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 121 m²

Lease terms



Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497443

