



## MAGNIFIQUE TERRAIN CONSTRUCTIBLE EN BORD DE MER



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 230,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Guadeloupe
Postcode:	97118
Geplaatst:	05-05-2026
Omschrijving:	

Situé à Saint-François (97118), ce terrain offre une opportunité rare d'habiter à proximité immédiate de la mer, dans le secteur prisé de la Pointe des Châteaux. La ville, dynamique et accueillante, bénéficie d'une très forte fréquentation touristique ce qui fait de ce terrain une très belle opportunité d'investissement locatif avec la proximité immédiate de quelques unes des plus belles plages de Guadeloupe . De plus, la présence du golf et de la marina à proximité en font un lieu idéal pour les familles en quête de détente et de loisirs. <br /><br />Ce terrain de 1000 m<sup>2</sup>, divisible, constructible et viabilisé, se prête parfaitement à tous vos projets de construction ou d'investissement . Son emplacement privilégié en fait un bien rare et recherché. Idéal pour la construction d'une résidence principale ou secondaire, il offre un cadre de vie exceptionnel mêlant tranquillité et proximité des commodités. Une opportunité à saisir pour les amoureux de la nature et de l'ambiance balnéaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1000 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1000 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T734052/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T734052/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1650088

