



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 970,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Pla de Mar
Geplaatst:	13-05-2026

Omschrijving:

Charmante Spaanse villa te koop in Pla del Mar, op loopafstand van het centrum, de haven en het strand van El Portet. Deze prachtige villa in mediterrane stijl is perfect gelegen in de prestigieuze urbanisatie Pla del Mar en biedt de zeldzame combinatie van rust en gemak. De woning ligt in een rustige woonstraat, op korte loopafstand van het levendige centrum van Moraira, de pittoreske haven en de zanderige baai van El Portet. De villa combineert traditioneel Spaans karakter met modern comfort en beschikt over een ruim overdekt terras met eet- en zithoek, een ideale plek om te genieten van het uitzicht over het privézwembad, het Sierra Bernia-gebergte en de warme middagzon. De belangrijkste woonruimte bevindt zich op de bovenverdieping en is vanaf de begane grond bereikbaar via de achterzijde van de woning. Hier vindt u een lichte woonkamer, een eetgedeelte met openslaande deuren naar het terras, een volledig uitgeruste keuken, twee tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer. Op de benedenverdieping, met een eigen ingang, biedt de semi-souterrain een royaal gastenappartement met twee tweepersoonsslaapkamers, een badkamer met douche en een comfortabele lounge met directe toegang tot de tuin, perfect voor familiebezoek of om te verhuuren. Buiten beschikt de villa over een nieuw aangelegd privézwembad, prachtig onderhouden mediterrane tuinen en een overdekte parkeerplaats op eigen terrein. Extra voorzieningen zijn onder andere een verbeterd septisch systeem, een grote berging met technische installaties, warme en koude airconditioning en plafondventilatoren. Dit is een fantastische kans om een goed onderhouden villa te bezitten op een van Moraira's meest gewilde locaties, met zowel charme als gemak op loopafstand van alle voorzieningen.



Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	170 m ²
Lot Afmeting:	710 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC04-51864

