



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 319,641.68

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	06-05-2026

### Omschrijving:

Vrijstaande villa te koop in La Marina, met privé zwembad

Wij introduceren dit vrijstaande model "Villas Del Palmeral", gelegen in een privégemeenschap in Urb. El Oasis, een rustige omgeving op slechts 10 tot 15 minuten lopen van lokale voorzieningen. ➡️ De villa beschikt over een eigen uitnodigend privézwembad en biedt daarnaast toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en een tennisbaan, waardoor dit een uitstekende keuze is voor vakanties of permanente bewoning.

Voor strandliefhebbers ligt het dichtstbijzijnde strand, de met de blauwe vlag bekroonde "Playas de La Marina", op slechts 5 minuten rijden! Perfect voor ontspannen dagen en een duik in de kristalheldere Middellandse Zee.

➡️ De woning heeft 107m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte, waarvan 77m<sup>2</sup> bewoonbaar is, en biedt een lichte woon/eetkamer die momenteel in gebruik is als studieruimte, aangevuld met geïntegreerde airconditioning voor zowel warme als koude lucht. De keuken is gerenoveerd en voorzien van een nieuwe gaskookplaat en een deur die direct naar de tuin leidt. Verder bevindt zich op de begane grond een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden en inbouwkasten, evenals een badkamer met douche, toilet en wastafel.

Op de bovenverdieping is de tweede slaapkamer een tweepersoonskamer met kastruimte en schuifdeuren die uitkomen op een balkon. De hoofdslaapkamer beschikt over inbouwkasten met spiegels en



schuifdeuren naar het balkon met uitzicht over de urbanisatie; op deze verdieping bevindt zich tevens een familiebadkamer met ligbad, bidet, toilet en wastafelmeubel.

Geniet van een prachtig uitzicht op de bergen vanaf het solarium

Een trap leidt naar het private solarium, dat onlangs is geschilderd en voorzien is van een bergkast en voldoende buitenruimte. ➡️ Vanaf hier kunt u genieten van het uitzicht op de bergen en van de meest adembenemende zonsondergangen aan de Costa Blanca.

De woning beschikt tevens over een stenen berging voor extra opslagruimte.

✓ Inbegrepen extra's: Privézwembad – Gemeenschappelijk zwembad en tennisbaan – Geïntegreerde airconditioning – Nieuwe boiler – Uitzicht op de bergen – Opslagfaciliteiten en nog veel meer!

Makelaars met woningen te koop in La Marina

Ons gevestigde makelaarskantoor is al meer dan 25 jaar actief aan de Costa Blanca en kan niet alleen helpen bij de aankoop van onroerend goed, maar ook bij vele extra&nbsp;\*\*\*diensten\*\*&nbsp;zoals: Het verkrijgen van NIE-nummers - Openstellen van testamenten - Volmachten - Erfenis en nog veel meer!

Onze Stranden&nbsp;

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, hoewel we ook woningen verkopen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte poederachtige zandstranden, waar je urenlang kunt wandelen en altijd een rustige plek kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden ondersteund door zandduinen en dennenbossen waar je kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele Spaanse lokale restaurants aan de kust waar je kunt genieten van typisch Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	107 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	180 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	6162
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

