



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 517,819.52

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	12-05-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca met Privézwembad

Gelegen in de gewilde urbanisatie El Oasis, geniet deze indrukwekkende vrijstaande villa van een ➡️&nbsp;toplocatie op slechts 8-10 minuten lopen van de naburige urbanisatie La Marina, waar u een breed scala aan voorzieningen vindt, waaronder bars, restaurants, supermarkten en winkels.&nbsp;De prachtige zandstranden liggen op slechts 5 minuten afstand, terwijl de luchthaven Alicante-Elche in ongeveer 25 minuten te bereiken is, wat dit een ideale permanente woning of vakantiehuis maakt.

De woning is gelegen op ➡️&nbsp;een indrukwekkend perceel van 1420 m2&nbsp;en de bewoonbare oppervlakte van de villa bedraagt 156 m2, met ruime accommodatie door de gehele woning, waaronder 3 uitzonderlijk grote tweepersoonsslaapkamers en 2 stijlvolle badkamers.

De villa is toegankelijk via een elektrische poort en ligt op een onderhoudsvriendelijk perceel met grind, voorzien van een carport, werkplaats en een zithoek met pergola. Er zijn diverse zitgedeeltes in de tuin en rondom het heerlijke ➡️&nbsp;privézwembad van 8 x 4.

Energiezuinige Woning

Binnen leidt een ontvangsthall naar de lichte en luchtige open woon- en eetkamer, die profiteert van vier schuifdeuren die zorgen voor veel natuurlijk licht en een naadloze toegang tot de buitenruimtes.

Airconditioning garandeert het hele jaar door comfort. De moderne, volledig elektrische keuken heeft een open ontwerp en wordt gecomplementeerd door een aparte wasruimte.



De eerste tweepersoonsslaapkamer beschikt over plafondventilatoren en schuifdeuren die direct naar het zwembad leiden. Een ruime familiebadkamer is voorzien van een grote inloopdouche, toilet en wastafelmeubel.

De tweede slaapkamer is een uitzonderlijk grote tweepersoonkamer met airconditioning, schuifdeuren en een royale inloopkast.

De magnifieke master suite biedt uitstekende ruimte en luxe, compleet met airconditioning, een en-suite badkamer met een verdiept bad, grote inloopdouche, dubbele wastafel en toilet. Grenzend aan de master suite bevindt zich een grote bergruimte.

Extra kenmerken zijn onder meer ➔ 10 zonnepanelen, die zorgen voor een verbeterde energie-efficiëntie en lagere bedrijfskosten. Deze schitterende villa combineert royale leefruimtes, modern comfort en een uitstekende locatie dicht bij het strand en alle voorzieningen.

✓ Inbegrepen Kenmerken: Privézwembad van 8 x 4 - Gedeeltelijk gemeubileerd – Airconditioning – Elektrische poort - Parkeergelegenheid met carport – Dubbele beglazing - Opslagfaciliteiten.

Huizen te koop in Costa Blanca

Ons bureau heeft een meertalig team van vastgoedspecialisten in La Marina. Met expertise in het Engels, Spaans en meer bieden we effectieve communicatie en een naadloze ervaring voor klanten. Of je nu een lokale bewoner bent of een internationale koper, ons team biedt persoonlijke begeleiding en ondersteuning. We hebben diepgaande kennis van de lokale markttrends en investeringsmogelijkheden. Vertrouwen, transparantie en professionaliteit staan centraal in onze relaties met klanten. Neem vandaag nog contact met ons op om de uitzonderlijke mogelijkheden in La Marina te ontdekken en laat ons je begeleiden bij het vinden van je droomwoning en het nemen van een verstandige investeringsbeslissing.

Voorzieningen & Diensten in Urbanisatie La Marina

Naast zijn natuurlijke wonderen is La Marina een zelfvoorzienend paradijs. Bewoners hier genieten van een zelfvoorzienende levensstijl, met een scala aan lokale markten die verse lokale producten aanbieden, waaronder fruit en groenten. Het gebied herbergt ook een verscheidenheid aan traditionele Spaanse restaurants en internationale eetgelegenheden, wat zorgt voor een diverse culinaire ervaring. Handig gelegen op loopafstand, vind je een overvloed aan winkels, apotheken, dierenartsen, artsen en banken, die alle essentiële diensten bieden die je nodig hebt. Omarm het gemak en de levendige sfeer van La Marina, waar alles wat je nodig hebt slechts een korte wandeling verwijderd is.

Een Goed Moment om te Investeren in een Woning aan de Costa Blanca

Met zijn prachtige kustlijn, het hele jaar door zonneschijn en betaalbare woningprijzen is dit het perfecte moment om te investeren in een woning aan de Costa Blanca. Of je nu op zoek bent naar een vakantieverblijf of een permanente woning, de Costa Blanca biedt een fantastische levensstijl en uitstekend potentieel voor waarde stijging van onroerend goed.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	156 m <sup>2</sup>



---

Lot Afmeting: 1420 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: 6166

