



## listing



### Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,090,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Las Colinas Golf Resort
Geplaatst:	13-05-2026

### Omschrijving:

Deze moderne, vrijstaande villa's met drie slaapkamers, gelegen op het zuiden of westen in het Las Colinas Golf Resort, bevinden zich op een van de meest prestigieuze golfresorts aan de Costa Blanca Zuid, op korte afstand van het clubhuis, de tennisclub, de sport- en wellnessclub en een selectie eersteklas restaurants. San Miguel de Salinas ligt op slechts 10 minuten rijden, terwijl de stranden en Villamartin binnen 15 minuten te bereiken zijn. Orihuela Costa en winkelcentrum La Zenia Boulevard liggen op circa 20 minuten afstand en bieden een uitzonderlijke combinatie van luxe, ontspanning en gemak. Deze prachtige, moderne villa's zijn allemaal gelijkvloers en hebben een woonoppervlakte vanaf 164 m<sup>2</sup>, ontworpen om optimaal te profiteren van licht en een open leefruimte. De ruime open woonkamer is omgeven door kamerhoge ramen, met schuifdeuren die naadloos toegang bieden tot het privézwembad en de buitenruimtes. De moderne, open keuken is hoogwaardig afgewerkt en vormt een perfecte aanvulling op het stijlvolle interieur. De villa's beschikken over drie tweepersoonsslaapkamers, waaronder een luxe master suite met en-suite doucheruimte, inloopkast en directe toegang tot een privéterras. Een extra familiedoucheruimte en een apart toilet maken de accommodatie compleet. Vloerverwarming in de badkamers zorgt voor extra comfort. De villa's staan op prachtig aangelegde percelen vanaf 644 m<sup>2</sup> en bieden parkeergelegenheid op eigen terrein en een carport voor twee auto's. De privézwembaden variëren in grootte van 30 m<sup>2</sup> tot 36 m<sup>2</sup> en zijn voorbereid voor verwarming. Buitenleven wordt verder verrijkt



met een aparte barbecue- en buitenkeuken, ideaal om te entertainen in het mediterrane klimaat. Andere hoogwaardige voorzieningen zijn onder meer een onderbouw met berging en bijkeuken, airconditioning, een domoticsysteem, een osmosewaterfilter en een magnetische waterontharder. Deze uitzonderlijke villa's combineren een baanbrekend ontwerp, luxe afwerkingen en een prestigieuze golfresortomgeving, waardoor ze een werkelijk unieke kans bieden om te genieten van modern wonen aan de Costa Blanca Zuid.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 164 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 644 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: VRE KR1833

