



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 365,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Fincas de La Vega
Geplaatst:	14-05-2026

Omschrijving:

Deze vrijstaande villa met drie slaapkamers, gelegen op het zuiden in Fincas de la Vega, bevindt zich in een populaire woonwijk, omgeven door een prachtig landschap. De villa biedt rust en privacy, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik zijn. San Fulgencio ligt op slechts een paar minuten rijden, en Rojas en Benijofar zijn binnen 5 minuten te bereiken. De golfbaan La Marquesa ligt op ongeveer 10 minuten afstand en de prachtige stranden van de Costa Blanca Zuid zijn in circa 15 minuten te bereiken. Deze ruime villa van 115 m² is gelijkvloers en staat op een royaal perceel van 515 m². Dubbele openslaande deuren leiden naar de uitnodigende woonkamer, waar dubbele schuifdeuren toegang bieden tot de traditionele Andalusische patio waar deze woningen om bekend staan. De woonkamer is voorzien van een hoekopenhaard met houtkachel, aangevuld met elektrische kachels voor extra comfort. Een brede boog leidt naar de eetkamer, en een andere boog geeft toegang tot de ingerichte keuken en een bijkeuken. De villa beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met inbouwkasten, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite doucheruimte, en een aparte gezinsbadkamer. Airconditioning en plafondventilatoren in de meeste kamers zorgen het hele jaar door voor comfort. Buiten is er een terras met toegang tot een privésolarium met een prachtig uitzicht op het landschap, de bergen en de zonsondergang. De betegelde tuin is prachtig onderhouden en beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein, een carport, een privézwembad en diverse borders en palmbomen die een aangename



buitenomgeving creëren. Bewoners van de urbanisatie profiteren tevens van toegang tot een tennisbaan en een jeu de boules-baan, wat bijdraagt aan de gemeenschapszin. Deze charmante vrijstaande villa biedt een royale buitenruimte, een traditioneel karakter en een rustige omgeving, waardoor het een ideale permanente woning of vakantiehuis is aan de Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	115 m ²
Lot Afmeting:	515 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	F
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE 5923

