



## listing



### Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 409,445.66

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Fustera
Geplaatst:	12-05-2026
Omschrijving:	

Een ruim appartement met zeezicht te koop in Parques Casablanca. Een van de grootste appartementen beschikbaar binnen de ontwikkeling van Parques Casablanca. Het appartement is gelegen op de begane grond aan de gunstige oostkant van het complex en beschikt over een groot balkonterras met uitzicht op zee en de nabijheid van het zwembad. Parques Casablanca is een luxe appartementencomplex gelegen op 1 km van het populaire strandgebied van Playa La Fustera aan de kust van Benissa. Het gebied heeft een zandstrand, een kleine supermarkt, restaurants en tapasbars aan het water, en enkele winkelmogelijkheden. Op het strand vindt u een kustwandelpad dat over de gehele lengte van de kust van Benissa loopt en uiteindelijk Calpe binnendringt. Het appartement is gebouwd volgens hoge specificaties en beschikt over een moderne keuken van topkwaliteit met granieten aanrecht en inbouwapparatuur, PVC buitenschrijnwerk met drievoudig SunGard-glas en gemotoriseerde luiken, akoestische isolatie in vloeren, wanden en plafonds, een beveiligde voordeur, een alarmsysteem met mobiele telefoontoegang, glasvezel internet, kabel-tv met zenders in alle talen, gecentraliseerde warme en koude airconditioning, LED-verlichting met bewegingssensoren en telefoon- en internetaansluitingen in het woongedeelte en de slaapkamer. Het appartement biedt 109,12 vierkante meter aan accommodatie, bestaande uit een grote open woon- en eetkamer, terrassen aan beide zijden van het pand (oost en west), een communicatiehal, een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en toegang tot het balkonterras, een tweede royale



logeerkamer, een gastenbadkamer met wasmachinebehuizing en een berging. Inbegrepen in de verkoop is een privéparkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage. Faciliteiten in Parques Casablanca Tot de faciliteiten in Parques Casablanca behoren twee grote openluchtzwembaden met een watercascade, prachtige tuinen, een 24-uurs receptie en SOS-service, centrale gemeenschappelijke ruimtes voor evenementen, een café aan het zwembad waar eten en drinken wordt geserveerd, en aan de achterzijde van het complex een onafhankelijk gerunde spa met een fitnessruimte, een verwarmd binnenzwembad, een sauna en kamers voor schoonheidsbehandelingen. De ontwikkeling van Parques Casablanca, gebouwd in 2007, won de Gold Award voor het beste gebruik van technologie, internationaal, en de Silver Award voor de beste luxe internationale ontwikkeling. Het valt op bij veeleisende klanten die op zoek zijn naar een luxe appartement aan de Costa Blanca. Het appartementencomplex is aangepast om aan de speciale behoeften van gehandicapte bewoners te voldoen met voorzieningen als hellingen, brede deuropeningen en hydraulische liften naar alle niveaus, inclusief de garage. De stad Calpe en de stranden liggen op 5 minuten rijden van Parques Casablanca, en de stadsfaciliteiten van Moraira liggen op 10-15 minuten afstand. De luchthavens van Valencia en Alicante liggen op 1 uur rijden. Diensten inbegrepen in de gemeenschappelijke kosten van Parques Casablanca Glasvezel internet. Opstal- en inboedelverzekering. Waterservice en verbruikskosten. Receptie en conciërgeservice. 24-uurs SOS-service en vastgoedonderhoud. Monitoring van brand, rook en overstromingen. Alarmbewaking en videobewaking. Servicekosten voor elektriciteit en telefoon. Onderhoud van alle gemeenschappelijke zones. Online toegang tot eigenaarsbeheer. Afvalinzameling en riolering. Een luxe appartement met zeezicht te koop in Parques Casablanca met goed geproportioneerde kamergroottes en hoogwaardige afwerking.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	109 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 10.324

