



listing



Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	http://tabairarealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 521,325.66

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Playa Arenal Bol
Geplaatst:	13-05-2026

Omschrijving:

Modern Appartement met Zeezicht in Calpe – Dichtbij het Strand

Dit moderne appartement ligt op een toplocatie in Calpe, in de gewilde wijk Arenal Beach aan de Costa Blanca. Op slechts enkele minuten lopen bevinden zich het populaire Playa Arenal-Bol, de boulevard, evenals tal van restaurants, cafés en winkels. Vanaf het appartement heeft u bovendien een prachtig uitzicht op de zee en de indrukwekkende Peñón de Ifach.

Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een modern gebouw uit 2018 en heeft een woonoppervlakte van circa 73 m². Het beschikt over een doordachte indeling met een lichte woon- en eetkamer, een open, ruime keuken met ontbijtbar, volledig uitgerust met hoogwaardige Bosch-apparatuur. De woning heeft twee slaapkamers, elk met een eigen badkamer voorzien van douche, wastafel en toilet. Naast de keuken bevindt zich een bijkeuken met ruimte voor een wasmachine en droger. Een bijzonder hoogtepunt is het overdekte terras van circa 17 m², direct toegankelijk vanaf de woonkamer en de hoofdslaapkamer. Dankzij de zuidgerichte ligging geniet u hier de hele dag van de zon en van een prachtig uitzicht op de zee, de stad en de omgeving.

Het appartement is hoogwaardig afgewerkt en beschikt onder andere over airconditioning (warm/koud), dubbele beglazing, een veiligheidsdeur, SAT/TV-aansluiting, ADSL en een lift in het gebouw. Het goed onderhouden complex biedt tevens een ruime gemeenschappelijke zone met zwembad, zonneterras,



ligstoelen en Bali-bedden voor ontspanning. Een buitendouche is ook aanwezig. Een parkeerplaats in de ondergrondse garage is bij de aankoop inbegrepen. Het pand heeft een energieklasse C (37,00 kWh/m²/jaar) en een emissieklasse B (6,00 kg CO₂/m²/jaar).

Hoogtepunten

Zeezicht en uitzicht op de Peñón de Ifach Centrale ligging – strand, boulevard en voorzieningen op loopafstand Moderne bouw (2018) Zuidoriëntatie met de hele dag zon Ruim terras (17 m²) Twee slaapkamers, elk met eigen badkamer Gemeenschappelijk zwembad met zonneterras en relaxruimte Ondergrondse parkeerplaats inbegrepen Hoogwaardige afwerking met airconditioning en lift

Dit moderne appartement valt op door zijn hoogwaardige afwerking, doordachte indeling en het ruime terras met zeezicht. De centrale ligging in Calpe biedt gemakkelijke toegang tot het strand, de boulevard, winkels en restaurants. Met praktische voorzieningen zoals airconditioning, dubbele beglazing, lift en parkeerplaats in de garage biedt het appartement een hoog wooncomfort en efficiënt gebruik. Het goed onderhouden complex met zwembad en zonneterras complementeert het geheel en zorgt voor extra leefkwaliteit. Al met al vormt dit appartement een aantrekkelijke combinatie van locatie, voorzieningen en blijvende waarde.

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 73 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 10.346C

