



Free-roof Mallorcan house in MOLINAR



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,560.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Balearic Islands
Plaats:	Palma
Geplaatst:	16-05-2026

Omschrijving:

Wir präsentieren dieses charmante mallorquinische Haus mit freiem Dach und einem angenehmen privaten Garten, gelegen im begehrten Viertel El Molinar / Portixol, nur drei Gehminuten vom Meer entfernt. Eine Immobilie mit Charakter, komplett außen, ideal für alle, die in einer der Gegenden mit der größten Nachfrage in Palma am Meer leben möchten. Verbreitung: Helles Wohnzimmer-Esszimmer Renovierte eigenständige Küche 2 Schlafzimmer Ein komplett renoviertes Badezimmer Zugang zum privaten Garten zur exklusiven Nutzung Höhepunkte: Mallorquinisches Haus mit freiem Dach Privater Garten von ca. 45 m² Nur 200 Meter vom Meer entfernt Komplett Außenhaus Sehr gefragtes Gebiet Jüngste Renovierungen: Strom, Sanitäreanlagen, Küche, Badezimmer und Fenster Unausgestattet Straßenparken (außen) Oberflächen: Gebaut: 88 m² Wohnfläche: 75 m² Garten: ca. 45 m² Ausgaben: Miete: 2.200 €/Monat Kosten für Strom, Wasser und WLAN sind nicht enthalten Müll: 13,67 €/Monat (anteilig) Bedingungen: Kautions: 1 Monat (2.200 €) Zusätzliche Garantie: 2 Monate (4.400 €) Schiedsvereinbarung: 98 € (einmalige Zahlung bei Vertragsunterzeichnung) Nachweis der wirtschaftlichen Solvenz erforderlich (Miete < 40 % des Einkommens, Bankbürgschaft oder Bürge) Langfristiger Mietvertrag. Status: Halbrenoviertes Haus mit Verbesserungen an wichtigen Einrichtungen, einziehbar. Standort - El Molinar / Portixol Eines der begehrtesten Viertel Palmas, nur wenige Meter vom Meer entfernt, mit einer Promenade, Restaurants und allen Dienstleistungen. Gute Verbindung zum Stadtzentrum und zum Flughafen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs: +34 Mallorca · Design · Projekte · Immobilien #ref:888

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Afgewerkte vierkante meter: 80 m²
Lot Afmeting: 124 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/URZF-T190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 888

