



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 149,941.01

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Valencia
Plaats:	Guardamar del Segura
Geplaatst:	14-05-2026

### Omschrijving:

Charmante geschakelde bungalow gelegen in San Fulgencio, urbanisatie La Marina. Deze gevestigde en rustige woonwijk is erg populair dankzij de multiculturele sfeer en de nabijheid van alle dagelijkse voorzieningen. Op slechts korte loopafstand van het winkelcentrum Consum met supermarkten, internationale restaurants, cafés en bars. De woning heeft tevens uitstekende verbindingen met Elche, Alicante en de prachtige stranden van de Costa Blanca. De woning is verdeeld over twee verdiepingen plus een privé dakterras/solarium en is instapklaar. Aan de voorzijde bevindt zich een privé terras, momenteel volledig betegeld, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. De begane grond beschikt over een lichte open woon- en eetruimte met geïntegreerde keuken voorzien van boven- en onderkasten en nieuwe apparatuur, waaronder een roestvrijstalen afzuigkap, keramische kookplaat, oven, koelkast en elektrische boiler. Op deze verdieping bevindt zich ook een gastentoilet. Op de bovenverdieping, bereikbaar via een binnentrap, bevindt zich een ruime slaapkamer met grote ingebouwde kast en en-suite badkamer. Vanuit de slaapkamer is er toegang tot een balkon over de volledige voorgevel van de woning. Via een buitentrap bereikt men het privé dakterras, perfect om te zonnebaden en te ontspannen. De woning biedt 54 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte plus een privé voorterras/veranda van 12,37 m<sup>2</sup> en een aantrekkelijk dakterras.

### Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	54 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ETRV-T8935/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T8935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: sl-28154

