



## listing



### Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 69,909.52

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Russia  
Staat/Regio/Pronvincie: Vladimirskaya Oblast'  
Geplaatst: 19-05-2026  
Omschrijving:

Art. 135589298 <br>К покупке предлагается просторная трёхкомнатная квартира в городе Карабаново (Владимирская область). <br>Город расположен в 120 км от МКАД по Ярославскому или Щёлковскому шоссе. В 10 минутах на рейсовом автобусе — город Александров, откуда есть прямое железнодорожное сообщение с Ярославским вокзалом Москвы. <br>О вашей будущей квартире <br>Квартира находится на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома в самом центре города. Тёплая, светлая и уютная — этаж и планировка максимально комфортны! <br>Общая площадь — 81,2 м<sup>2</sup>. <br>Планировка:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>две отдельные комнаты-спальни правильной формы: 14,8 м<sup>2</sup> и 19 м<sup>2</sup>;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>просторная гостиная площадью 24,3 м<sup>2</sup> с эркером и потолками высотой 3 м — она создаёт атмосферу элегантности и лёгкости, наполнена светом и воздухом;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>кухня площадью 7,4 м<sup>2</sup> — достаточно просторная, квадратной формы, со встроенным гарнитуром и варочной панелью: готовое решение для уютных семейных посиделок;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>совмещённый санузел — позволяет эффективно использовать пространство и разместить всё необходимое;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>прихожая со встроенным шкафом — удобное место для хранения одежды и обуви.</li></ul> <br>Отделка и коммуникации <br>В квартире:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>качественные пластиковые окна с широкими подоконниками;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>натяжные потолки;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>красивые двери;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>ламинат по всей площади;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>



class="ql-ui" contenteditable="false"></span>тёплый пол в ванной комнате.</li></ul> <br>Квартира подключена к центральным коммуникациям: газ, электричество, канализация, водоснабжение. <br>Благодаря расположению окон на зелёную улицу в помещении всегда светло и свежо. Просторные комнаты, коридор и высокие потолки дополнительно делают пространство светлым и создают атмосферу уюта. <br>Двор и инфраструктура <br>Двор дома — большая зелёная территория с просторной парковкой для автомобилей и зоной для прогулок детей. <br>Расположение дома — его неоспоримое преимущество: всё необходимое рядом:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>школа;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>детский сад;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>магазины;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>салоны красоты;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>поликлиника.</li></ul> <br>Автобусная остановка находится прямо у дома. <br>Условия сделки<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>свободная продажа;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>один взрослый собственник, полный пакет документов;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>рассматриваем разные формы оплаты: наличные, ипотека, сертификаты;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>оперативный показ в согласованное время.</li></ul> <br>Остались вопросы или хотите записаться на просмотр? Звоните! <br>

Conditie: Excellent

## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 81.2 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Aantal verdiepingen: 3

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38285/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38285/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 135589298



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

