



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 413,445

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow Oblast
Geplaatst:	19-05-2026

Omschrijving:

Art. 135754507
Продаётся трёхэтажный кирпичный дом, расположенный по адресу:
г. Сергиев Посад, пер. Деулинский, д.28.

Общая площадь 341 кв.м. Год постройки - 1996. Построен из кирпича на ленточном фундаменте.

ПЛАНИРОВКА
<u>1-ый этаж:</u> гостиная 25.8 кв.м., спальня 25.1 кв.м., спальня 15.1 кв.м., кухня 11,5 кв.м., санузел 4 кв.м. и прихожая 10,7 кв.м.
<u>2-ой этаж:</u> гостиная 30.4 кв.м., три спальни (21+14.4, 14.5 кв.м.), балкон 8.1 кв.м. и санузел 8.3 кв.м.
<u>3-ий этаж:</u> г</u>остиная во есь этаж 61.3 кв.м. и свой санузел.

Также в доме есть цокольный этаж , где находится четыре помещения ... кв.м.) , которые используются для хранения заготовок, инструментов и для технического обслуживания дома (бойлерная).

О ДОМЕ
Построен из качественных материалов, лестница выполнена из массива дуба. На двух этажах есть камин. Дом полностью меблирован и наполнен всей необходимой для жизни бытовой техникой. Заезжай и живи!

ОБ УЧАСТКЕ
В сумме 36 соток. Ровных и сухой. Создан огромный искусственный пруд для рыб, высажено много красивых и высоких деревьев, причем как декоративных, так и плодовых.

На участке есть :<li data-list="bullet">Просторная беседка выложенная камнем с камином порядка 60 кв.м.<li data-list="bullet">большой гараж на две машины построенный из кирпичца на ленточном фундаменте<li data-list="bullet">Кирпичная хозблок на 150 кв.м. используется как мастерская и место хранения садового инвентаря и техники.

КОММУНИКАЦИИ
Газовый котел от магистрали в доме.
Электричество 15 кВт.
Вода городская.
Канализация городская.

ИНФРАСТРУКТУРА

О ДОКУМЕНТАХ
1 собственник , более 15-ти лет в собственности.
Звоните!
Оперативный показ!

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии



риэлторов Московской области.

Conditie: Reformed
Gebouwd: 1996

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 341 m²
Lot Afmeting: 3665 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 8

Building details

Aantal verdiepingen: 3

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T38289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 135754507

