



## listing

### Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 265,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	20-05-2026
Omschrijving:	

Cañadas de San Pedro, Murcia Charmant landhuis met 4 slaapkamers, zwembad, tuin en dubbele garage. Belangrijkste kenmerken: • 4 slaapkamers • Karakteristiek landhuis • Gewelfde plafonds en dakramen • Stenen open haard • Inloopkast en en-suite badkamer bij de hoofdslaapkamer • Serre • Grote tuin • Buitenkeuken en entertainmentruimte • Stenen barbecue • Privézwembad van 8x4 meter • Twee bijgebouwen • Dubbele garage met elektrische deur • Rustige locatie met uitstekende toegang tot de snelweg Dit fraai gepresenteerde landhuis met 4 slaapkamers ligt in het rustige platteland van Cañadas de San Pedro en biedt karakter, ruimte en een fantastische buitenruimte, terwijl het toch gunstig gelegen is ten opzichte van de stad Murcia en de stranden van de Mar Menor. De woning beschikt over een warme en uitnodigende woonkamer met gewelfde plafonds, dakramen en een aantrekkelijke stenen hoekhaard, die een gezellig maar ruimtelijk hart van het huis vormt. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers, een volledig ingerichte keuken met een grote provisiekast, extra opbergruimte in de hal met kamerhoge kledingkasten en een gezinsbadkamer met een groot hoekbad, douche, toilet, bidet en wastafel met spiegel. Een trap leidt naar de overloop op de eerste verdieping, voorzien van decoratieve glazen bouwstenen die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht. De indrukwekkende hoofdslaapkamer beschikt over een hoog plafond, een ruime inloopkast en een en-suite badkamer met douche. Een andere slaapkamer op de bovenverdieping heeft directe toegang tot een privé-solarium, ideaal om te genieten van het uitzicht op het omliggende landschap. Ook buiten maakt het pand indruk



met uitgestrekte, fraai aangelegde tuinen, een privézwembad van 8 x 4 m<sup>2</sup>, een stenen barbecue en een fantastische buitenkeuken met entertainmentgedeelte dat tevens dienst kan doen als hobbyruimte of fitnessruimte. Daarnaast zijn er twee praktische bijgebouwen en een dubbele garage met elektrische deur. Gelegen in een rustige, landelijke omgeving, maar toch dicht bij snelwegverbindingen, biedt de woning uitstekende toegang tot de stad Murcia, de luchthaven en de prachtige stranden van de Mar Menor. Een fantastische kans om te genieten van een rustig leven op het platteland, met alle voorzieningen en de attracties aan de kust binnen handbereik. Het gezellige en typisch Spaanse dorp Sucina, met zijn bars, restaurants en kerkplein, ligt op ongeveer tien minuten rijden met de auto. De internationale luchthaven van Murcia ligt op ongeveer 25 minuten rijden en de luchthaven van Alicante op ongeveer 1 uur en 10 minuten rijden. De historische stad Murcia ligt op ongeveer 20 minuten rijden met de auto, terwijl Cartagena met zijn Romeinse ruïnes, haven en jachthaven op ongeveer 40 minuten rijden met de auto ligt. De stranden van Costa Calida, die zich uitstrekken langs de Middellandse Zeekust, liggen op slechts 20 minuten rijden met de auto. Bezoek de GALERIJ op onze website om foto's te bekijken van bezienswaardigheden in de omgeving en daarbuiten.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	200 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	653 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC7390470

