



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 342,888.35

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	15-05-2026

### Omschrijving:

Vrijstaande villa te koop in La Marina, met privé zwembad en Uitzicht op Zee  
Gelegen in de gewilde Urb. La Marina, biedt dit prachtig uitgebouwde en volledig gerenoveerde vrijstaande model "Lola" de perfecte combinatie van comfort, stijl en locatie. Gelegen op een rustige positie met uitzicht op een groenzone, bevindt de woning zich op loopafstand van alle voorzieningen, op slechts 5 minuten van het strand en slechts 25 minuten van de luchthaven.

Buiten beschikt de villa over een heerlijk voorterras en aan de achterzijde over ➡️ een privézwembad van 7 x 3 met buitendouche en pomphuis, wat een ideale ruimte creëert voor ontspanning en entertainment. De woning profiteert ook van ➡️ een groot solarium met een prachtig uitzicht op Guardamar del Segura, de zee en Urb. La Escuera.

Fantastisch familiehuis, vakantieverblijf of investeringsobject

Een trap leidt naar de verhoogde overdekte veranda en het open zonneterras, een ideale plek om de dag te beginnen met een kopje koffie. Er zijn glazen schuifdeuren die toegang geven tot de woonkamer, evenals een beveiligde hoofdingang.

Binnen is de accommodatie overal licht en modern. De ruime woon- en eetkamer is voorzien van airconditioning voor comfort het hele jaar door en plafondspots die een sfeervolle, moderne touch aan deze ruimte geven. De gloednieuwe open keuken is hoogwaardig afgewerkt met een gaskookplaat en een bijkeuken met wasmachine. De achtertuin en het zwembad zijn toegankelijk via glazen schuifdeuren.



De begane grond biedt tevens een praktisch gastentoilet met wasmeubel.

Boven beschikt de hoofdslaapkamer over inbouwkasten, airconditioning en directe toegang tot een balkon met uitzicht op zee. De en-suite badkamer is voorzien van een grote inloopdouche met glazen scherm, toilet en wasmeubel. De tweede tweepersoonsslaapkamer heeft inbouwkasten en openslaande deuren naar een Frans balkon, terwijl de derde slaapkamer ook een tweepersoonskamer is. Een verdere moderne familiebadkamer is uitgerust met een inloopdouche, toilet en wasmeubel.

Dit is een uitstekende kans om een stijlvolle vrijstaande villa te bezitten op een toplocatie, ➡️ ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject.

✓ Inbegrepen kenmerken: Privézwembad – Volledig gemeubileerd – Airconditioning – Beveiligde voordeur - Dubbele beglazing (draai-kiep ramen) – Opslagfaciliteiten - Plafondventilatoren in elke kamer  
Makelaars met woningen te koop in La Marina

Ons gevestigde makelaarskantoor is al meer dan 25 jaar actief aan de Costa Blanca en kan niet alleen helpen bij de aankoop van onroerend goed, maar ook bij vele extra&nbsp;\*\*\*diensten\*\*&nbsp;zoals: Het verkrijgen van NIE-nummers - Openstellen van testamenten - Volmachten - Erfenis en nog veel meer!

Onze Stranden&nbsp;

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, hoewel we ook woningen verkopen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte poederachtige zandstranden, waar je urenlang kunt wandelen en altijd een rustige plek kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden ondersteund door zandduinen en dennenbossen waar je kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele Spaanse lokale restaurants aan de kust waar je kunt genieten van typisch Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	122 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	226 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 6169



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

