



## Istrië, Savudrija: Elegant appartement met zeezicht



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 816,665

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Umag
Geplaatst:	18-05-2026

### Omschrijving:

Dit moderne appartement met twee slaapkamers en direct uitzicht op zee bevindt zich in een exclusief afgesloten mediterraan resort aan de Adriatische kust. Door comfort, functionaliteit en premium resortvoorzieningen te combineren, vormt deze woning een uitstekende kans voor kopers die op zoek zijn naar een luxe vakantieverblijf of een veilige vastgoedinvestering met potentieel voor huurinkomsten op een van de meest prestigieuze kustlocaties van Istrië.

Het appartement biedt 80,80 m<sup>2</sup> binnenruimte samen met een loggia van 11,20 m<sup>2</sup>, wat resulteert in een totale oppervlakte van 92,00 m<sup>2</sup>. De zorgvuldig ontworpen indeling omvat twee ruime slaapkamers, lichte en luchtige open leefruimtes en prachtige uitzichten op zee die een ontspannen mediterrane sfeer creëren in de gehele woning.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht met een standaard meubelpakket en beschikt over een privéparkeerplaats. Eigenaren en gasten genieten van toegang tot een indrukwekkend rooftop infinityzwembad van 105 meter lang, bekend als het grootste rooftop infinityzwembad van Europa, evenals een exclusief wellness- en spacentrum met vijf sauna's, een binnenzwembad en luxe behandelruimtes.

Bewoners profiteren daarnaast van sportvelden, restaurants, verzorgde stranden, gezinsvriendelijke voorzieningen, een 24-uursreceptie, conciërgeservice, valet parking, bellboyservice en professioneel vastgoedbeheer met de mogelijkheid om huurinkomsten te genereren via een beheerd verhuursysteem. Het volledige woonresort is privé, volledig afgesloten en beveiligd met 24-uursbewaking en videobewaking.



Savudrija staat algemeen bekend als een van de meest gewilde luxebestemmingen van Istrië, beroemd om de kristalheldere Adriatische Zee, exclusieve resorts, golfbanen en de rustige mediterrane levensstijl. De regio biedt uitstekende verbindingen met Slovenië, Italië en grotere steden in Istrië, waardoor het bijzonder aantrekkelijk is voor internationale kopers en investeerders. Prachtige stranden, jachthavens, hoogwaardige restaurants en fietsroutes versterken verder de levenskwaliteit en investeringswaarde van deze uitzonderlijke locatie.

Uw tevredenheid is onze missie. Wij kijken uit naar toekomstige samenwerking!

Bezichtigingen van de woning worden georganiseerd na voorafgaande ondertekening van een bemiddelingsovereenkomst, overeenkomstig de Wet op Vastgoedbemiddeling.

De makelaarscommissie bedraagt 3% + btw en is verschuldigd bij ondertekening van de voorlopige of definitieve koopovereenkomst.

<https://vastgoedistrie.nl>

Gebouwd op vertrouwen. Bepaald door resultaten.

ID CODE: ALG-3977

Maja Lovrinović  
Voditeljica ureda Pula  
Mob: +385 97 729 0033  
Tel: +385 52 204 933  
E-mail: [maja@alphaluxegroup.com](mailto:maja@alphaluxegroup.com)  
<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir  
Agent s licencom  
Mob: +385 95 363 1892  
Tel: +385 52 204 933  
E-mail: [robert@alphaluxegroup.com](mailto:robert@alphaluxegroup.com)  
<https://alphaluxegroup.com>

### **Algemeen**

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	92 m <sup>2</sup>

### **Room details**

Total rooms:	3
--------------	---

### **Building details**



Parking: Ja  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/RFVY-T3697/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RFVY-T3697/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 306373

