



Istrië, Savudrija: Prestigieus appartement met zeezicht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,250,626.15

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Umag
Geplaatst:	18-05-2026

Omschrijving:

Dit prestigieuze en uitzonderlijk ruime appartement met twee slaapkamers bevindt zich binnen een van de meest exclusieve luxury resorts aan de Adriatische kust en biedt direct zeezicht, premium comfort en een verfijnde mediterrane levensstijl. De woning ligt op een van de meest gewilde kustlocaties van Istrië en combineert elegante moderne architectuur, hoogwaardige voorzieningen en indrukwekkende binnenruimtes ontworpen voor kopers die compromisloze luxe en langdurige investeringswaarde zoeken.

Het appartement beschikt over een totale oppervlakte van 122,00 m², inclusief 99,80 m² zorgvuldig ontworpen binnenruimte en een extra loggia van 22,20 m² met spectaculair panoramisch zeezicht. De indeling is zorgvuldig ontworpen om comfort, functionaliteit en natuurlijk licht te maximaliseren, terwijl verfijnde materialen en elegante moderne afwerkingen een luxueuze sfeer creëren in de gehele woning.

Het appartement omvat twee ruime slaapkamers, lichte open concept leefruimtes, een privéparkeerplaats en een standaard meubelpakket, waardoor onmiddellijk gebruik zonder extra investeringen mogelijk is. De grote loggia met zeezicht biedt de ideale omgeving voor ontspanning in de buitenlucht, privébijeenkomsten en het genieten van de mediterrane levensstijl met onbelemmerd uitzicht over de Adriatische Zee en onvergetelijke zonsondergangen.

Eigenaars en gasten krijgen toegang tot een indrukwekkende rooftop infinity pool van 105 meter, erkend als de grootste rooftop infinity pool van Europa, met adembenemende panoramische uitzichten en een unieke luxueuze sfeer boven de Adriatische kustlijn. Bewoners genieten daarnaast van premium wellness en spa faciliteiten inclusief vijf sauna's, een binnenzwembad en exclusieve behandelruimtes ontworpen voor volledige ontspanning en wellbeing gedurende het hele jaar.



Extra resortvoorzieningen omvatten sportterreinen, fine dining restaurants, professioneel onderhouden stranden en diverse gezinsvriendelijke faciliteiten die samen een complete luxury lifestyle destination creëren voor alle generaties. Het resort biedt bovendien 24 uren receptie, conciërge service, valet parking en bellboy service, waardoor het hoogste niveau van comfort, gastvrijheid en veiligheid te allen tijde wordt gegarandeerd.

Het appartement bevindt zich binnen een privé gated community met 24 uren beveiliging en videobewaking, wat volledige privacy en gemoedsrust biedt aan eigenaars en gasten. Professioneel vastgoedbeheer en georganiseerde verhuurprogramma's bieden eigenaars daarnaast de mogelijkheid om aantrekkelijke huurinkomsten te genereren terwijl de woning volgens premium hospitality standards wordt onderhouden.

Een belangrijk voordeel van deze locatie is de directe nabijheid van de gerenommeerde PGA Adriatic golfbaan met 18 holes, waardoor deze woning bijzonder aantrekkelijk is voor golf liefhebbers, investeerders in luxe toerisme en kopers die prestigieus kustvastgoed in Istrië zoeken.

Savudrija wordt internationaal erkend als een van de meest prestigieuze bestemmingen aan de westkust van Istrië, bekend om luxury resorts, kristalheldere zee, premium marina infrastructuur en uitzonderlijke gastronomie. De regio trekt internationale bezoekers gedurende het hele jaar dankzij het mediterrane klimaat, de nabijheid van Slovenië en Italië en de sterke vraag naar premium kustvastgoed. West-Istrië blijft een sterke groei ervaren binnen luxury tourism en high end vastgoedinvesteringen, waardoor de regio zich positioneert als een van de meest gewilde luxe vastgoedmarkten aan de Adriatische kust.

Your satisfaction is our mission. We look forward to future collaboration!

Bezichtigingen van de woning worden uitsluitend georganiseerd na voorafgaande ondertekening van een bemiddelingsovereenkomst, conform de Wet op de Vastgoedbemiddeling.

De makelaarscommissie bedraagt 3% + btw en is betaalbaar bij ondertekening van de voorlopige of definitieve koopovereenkomst.

<https://vastgoedistrie.nl>

Gebouwd op vertrouwen. Bepaald door resultaten.

ID CODE: ALG-3974

Maja Lovrinović
Voditeljica ureda Pula
Mob: +385 97 729 0033
Tel: +385 52 204 933
E-mail: maja@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>



Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 122 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Ja
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/RFVY-T3700/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306367

