



Istrië, Savudrija: Elegant appartement met zeezicht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 965,053.92

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Umag
Geplaatst:	18-05-2026

Omschrijving:

Dit elegante appartement met twee slaapkamers en direct zeezicht bevindt zich binnen een van de meest exclusieve luxe resorts aan de Adriatische kust en biedt een unieke combinatie van premium lifestyle, moderne mediterrane architectuur en uitzonderlijk comfort. De woning ligt op een zeer gewilde locatie aan de westkust van Istrië en biedt spectaculaire panoramische uitzichten over de Adriatische Zee, waardoor een perfecte omgeving ontstaat voor luxueus wonen, vakanties of premium investeringsmogelijkheden.

Het appartement beschikt over een totale oppervlakte van 100,20 m², inclusief 81,40 m² zorgvuldig ontworpen binnenruimte en een extra loggia van 18,80 m² met onbelemmerd zeezicht. Elk detail van de indeling is zorgvuldig ontworpen om natuurlijk licht, functionaliteit en comfort te maximaliseren, terwijl elegante moderne materialen een verfijnde en ontspannende sfeer creëren in de gehele woning.

Het appartement omvat twee ruime slaapkamers, lichte open concept leefruimtes, een privéparkeerplaats en een standaard meubelpakket, waardoor onmiddellijk gebruik zonder extra investeringen mogelijk is. Een van de grootste hoogtepunten van de woning is het spectaculaire zeezicht dat rechtstreeks vanuit de leefruimtes en de ruime loggia genoten kan worden, waar elke ochtendkoffie en elke zonsondergang een unieke mediterrane ervaring wordt.

Eigenaars en gasten krijgen toegang tot een indrukwekkende rooftop infinity pool van 105 meter, erkend als de grootste rooftop infinity pool van Europa, met panoramisch zeezicht en een exclusieve luxueuze sfeer boven de Adriatische kustlijn. Bewoners genieten daarnaast van premium wellness en spa faciliteiten inclusief vijf sauna's, een binnenzwembad en exclusieve behandelruimtes ontworpen voor



volledige ontspanning en wellbeing gedurende het hele jaar.

Extra resortvoorzieningen omvatten sportterreinen, fine dining restaurants, professioneel onderhouden stranden en talrijke gezinsvriendelijke faciliteiten die samen een complete luxury lifestyle destination creëren voor alle generaties. Het resort biedt bovendien 24 uren receptie, conciërge service, valet parking en bellboy service, waardoor het hoogste niveau van comfort, gastvrijheid en veiligheid te allen tijde wordt gegarandeerd.

Het appartement bevindt zich binnen een privé gated community met 24 uren beveiliging en videobewaking, wat volledige privacy en gemoedsrust biedt aan eigenaars en gasten. Professioneel vastgoedbeheer en georganiseerde verhuurprogramma's bieden eigenaars daarnaast de mogelijkheid om aantrekkelijke huurinkomsten te genereren terwijl de woning volgens premium hospitality standards wordt onderhouden.

Een belangrijk voordeel van deze locatie is de directe nabijheid van de gerenommeerde PGA Adriatic golfbaan met 18 holes, waardoor deze woning bijzonder aantrekkelijk is voor golf liefhebbers, investeerders in luxe toerisme en kopers die op zoek zijn naar hoogwaardig kustvastgoed in Istrië.

Savudrija wordt internationaal erkend als een van de meest prestigieuze bestemmingen aan de westkust van Istrië, bekend om luxe resorts, kristalheldere zee, premium marina infrastructuur en uitzonderlijke gastronomie. De regio trekt internationale bezoekers gedurende het hele jaar dankzij het mediterrane klimaat, de nabijheid van Slovenië en Italië en de sterke vraag naar premium kustvastgoed. West-Istrië blijft een sterke groei ervaren binnen luxe toerisme en high end vastgoedinvesteringmogelijkheden, waardoor het een van de meest aantrekkelijke markten aan de Adriatische kust is.

Uw tevredenheid is onze missie. Wij kijken uit naar toekomstige samenwerking!

Bezichtigingen van de woning worden uitsluitend georganiseerd na voorafgaande ondertekening van een bemiddelingsovereenkomst, conform de Wet op de Vastgoedbemiddeling.

De makelaarscommissie bedraagt 3% + btw en is betaalbaar bij ondertekening van de voorlopige of definitieve koopovereenkomst.

<https://vastgoedistrie.nl>

Gebouwd op vertrouwen. Bepaald door resultaten.

ID CODE: ALG-3973

Maja Lovrinović
Voditeljica ureda Pula
Mob: +385 97 729 0033
Tel: +385 52 204 933
E-mail: maja@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>



Robert Budimir
Agent s licencom
Mob: +385 95 363 1892
Tel: +385 52 204 933
E-mail: robert@alphaluxegroup.com
<https://alphaluxegroup.com>

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 100.2 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Ja
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/RFVY-T3701/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306365

