



listing



Agent Info

Naam:	Las Colinas Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	http://lascolinasproperti.es.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 479,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Las Colinas
Geplaatst:	17-05-2026

Omschrijving:

Charmante halfvrijstaande villa in de gemeenschap Encina, Las Colinas Golf & Country Club. Met 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig uitgeruste open keuken, ruime woon-/eetkamer, prachtig aangelegde tuin en open uitzicht op het mediterrane bos met oriëntatie op het zuiden. De tuin is voorzien van een volledig automatisch irrigatiesysteem dat werkt op een timer, lichtspots voor speciale planten/bomen en een veiligheidshek rond het zwembad. Airconditioning (warm/koud) en gasradiatoren zijn geïnstalleerd voor comfort het hele jaar door. Zeer privé gelegen en biedt absolute privacy en rust. De woning wordt ook volledig gemeubileerd verkocht (binnen en buiten). Perfecte investering voor vakantie of privégebruik.

LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB "De plaats waar natuur en exquisiteit elkaar ontmoeten" Een unieke natuurlijke enclave die zorgvuldig is gerespecteerd en bewaard, met exclusieve woningen die zijn geïntegreerd in de omgeving, met 200.000 m2 natuurgebied waar je kunt ontsnappen en genieten van het landschap. Las Colinas Golf & Country Club is een wereld apart waar je kunt genieten van de gezonde mediterrane levensstijl. Met een uitzonderlijk klimaat, prachtige verbindingen en eersteklas services is het complex de afgelopen jaren erkend als "Leading Villa Resort in Spain and Europe" door de World Travel Awards. Het hart van deze vallei is de kampioenschapsgolfbaan, vijf keer bekroond als "Beste golfbaan in Spanje" bij de World Golf Awards, en als een van de 100 beste golfbanen in Europa, volgens de laatste Top rankings. 100, gepubliceerd door het tijdschrift Golf World.



Natuur, kwaliteit, omgeving, privacy en klantenservice:

De eigenaars van Las Colinas Golf & Country Club genieten van een wereld apart in privileges, waarin het is bekroond in de laatste edities van de World Travel Awards als de "Leading Resort of Villas in Europe and Spain". Het biedt zijn eigenaars een compleet sport- en vrijetijdsaanbod, waaronder: Las Colinas Sports & Health Club, een racquetclub, drie restaurants met een gevarieerd gastronomisch aanbod en een Beach Club aan het strand van Campoamor; WOW Beach, dat samen met het restaurant il Palco een ijkpunt in de omgeving is geworden. Een bevoorrechte woonwijk met een lage dichtheid van woningen rond de fantastische golfbaan Las Colinas Golf. Het is een van de weinige volledig gesloten complexen, met gecontroleerde toegang en 24-uurs beveiliging, wat de bewoners gemoedsrust, veiligheid en een selecte omgeving biedt. Een ruimte van unieke schoonheid en privacy waar elk huis is gebouwd met respect voor de natuurlijke enclave van de omgeving. De speciale kenmerken, een vallei met citroen- en sinaasappelbomen tussen heuvels en de unieke toegang via een ravijn, zorgen voor een idyllische omgeving die zich uitstrekt over meer dan 330 hectare. Een huis kopen in Las Colinas is toegang krijgen tot een wereld buiten de privileges en genieten van de gezonde mediterrane levensstijl. De luxe van leven in harmonie met de natuur en toegang hebben tot diensten met een hoge toegevoegde waarde.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	97 m ²
Lot Afmeting:	538 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	+34649669172
IMLIX ID:	189R

