



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 384,058.1

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Valencia
Plaats:	Catral
Geplaatst:	22-05-2026
Omschrijving:	

Bent u op zoek naar een vrijstaande villa met ruimte, privacy, natuurlijk licht en comfort? Dan biedt deze woning alles wat u nodig heeft om er vanaf de eerste dag van te genieten. De woning beschikt over 162 m² bebouwde oppervlakte op een volledig omheind perceel van 2.000 m², met de perfecte balans tussen rust, privacy en nabijheid van andere woningen. Een van de grootste troeven is het recent gerenoveerde privézwembad van 12 x 5 meter, voorzien van een nieuwe motor en vernieuwde bestrating rondom het zwembad. Ideaal om te ontspannen en te genieten met familie en vrienden. Naast het zwembad bevindt zich een veranda van 21 m² met vrij uitzicht en voorbereidende aansluitingen voor elektriciteit en televisie, perfect om een chill-outruimte of overdekte buitenkeuken te creëren. Indeling & kenmerken: 4 slaapkamers, waarvan 2 tweepersoonskamers; Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer; 2 complete badkamers + 1 gastentoilet; Ruime woon- en eetkamer met open haard; Volledig uitgeruste aparte keuken; Wasruimte / berging met opslagruimte; De woning beschikt volledig over Climalit dubbele beglazing voor uitstekende thermische en akoestische isolatie. Zuidgerichte ligging. Dankzij de zuidelijke oriëntatie geniet de woning de hele dag van natuurlijk licht, zowel binnen als rondom het zwembad. Buitenruimte: Het perceel biedt tal van mogelijkheden: tuin, moestuin, barbecuezone, speelruimte, chill-outgedeelte, ruimte voor dieren of zelfs een overdekte garage. Recente verbeteringen: Vernieuwd afwateringssysteem en nieuwe septic tank aansluiting; Gemotoriseerde toegangspoort met

