



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 174,583.57

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Italy
Staat/Regio/Pronvincie:	Tuscany
Postcode:	56040
Geplaatst:	21-05-2026

### Omschrijving:

C2727 - Guardistallo (Pisa) - Toscana - Magazzino in vendita nel cuore del centro storico di Guardistallo, situato al piano terra e facilmente accessibile. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 175 mq, offrendo ampi spazi versatili ideali per deposito, attività artigianali o uso logistico.

La posizione centrale garantisce comodità e praticità, con accesso diretto dalla strada e vicinanza ai principali servizi del paese. Gli ambienti, caratterizzati da una struttura solida, si prestano a diverse soluzioni di utilizzo e personalizzazione in base alle esigenze.

Ottima opportunità per chi è alla ricerca di un ampio spazio funzionale in una zona strategica e ben servita.

Il magazzino è allacciato alla rete elettrica ed è possibile richiedere l'allaccio dell'acquedotto comunale.

Prenota una visita ora: Achille +393394391149 - Tommy +393388513592 - Vieni a trovarci presso la Nostra Agenzia in Via Marrucci 37 – Cecina (Livorno) per trovare la soluzione più adatta alle tue esigenze.

Per garantire la privacy dei proprietari, l'indirizzo può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione.

Siamo presenti su Instagram e Facebook

Nieuw:	Ja
--------	----



## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 175 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 1

## Building details

Parking: Ja

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Aantal verdiepingen: 1

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/VAHA-T7/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VAHA-T7/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: c2727

