



## PRESSI VIALE DELLA PROVINCIA – Locale al P.T. di 700mq ca. – 10 vetrine + ampio parcheggio esclusivo



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 465,556.19

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Italy
Staat/Regio/Pronvincie:	Sicily
Plaats:	Erice
Postcode:	081008
Geplaatst:	21-05-2026

### Omschrijving:

Nei pressi del centrale Viale della Provincia, vicino al carcere, in una zona di elevato passaggio, lo Studio immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un ampio locale commerciale con parte magazzino, che si estende su una superficie totale di circa 700 mq.

Il locale, composto da due vani unici open space con retro + zona ufficio e n. 2 w.c., gode di ben 10 vetrine su strada.

E' compresa nella proprietà un'ampia area esterna a parcheggio di circa 2.200 mq ca. con rampa di accesso di pertinenza esclusiva, caratterizzata da facilità di parcheggio e manovre anche per mezzi ingombranti per carico/scarico merce.

L'immobile, grazie alle sue caratteristiche, si presta perfettamente a essere utilizzato come supermercato, grande magazzino, palestra, asili ecc.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 400 mila.

Conditie:	Good
-----------	------

### Algemeen

Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	700 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZCVE-T286/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCVE-T286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

185-lv

