



EXCELLENT OPPORTUNITY IN ODIVELAS



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 568,176.72

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Odivelas
Postcode:	2675-323
Geplaatst:	22-05-2026
Omschrijving:	

Ein zum Verkauf stehendes Gebäude befindet sich in der Rua Combatentes do Ultramar in Odivelas, in einem ruhigen Wohngebiet mit einfachem Zugang zu Geschäften, Dienstleistungen, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Das Grundstück erstreckt sich über ein Grundstück von 474 m² und besteht aus zwei oberirdischen Stockwerken und einem Keller, was eine ausgezeichnete Raumverteilung und großes Potenzial für Eigenwohnung, Investitionen oder Sanierung bietet.

Das Gebäude verfügt über große Flächen, gute Sonneneinstrahlung und eine Vielseitigkeit bei der Organisation von Räumen, was verschiedene Nutzungsmöglichkeiten ermöglicht. Der Keller kann je nach gewünschtem Projekt für Lager, technischen Bereich oder andere Einrichtungen genutzt werden.

Eine Anfrage nach Vorinformationen (PIP) ist in Arbeit und wird beim Stadtrat zur Erweiterung eines weiteren Stockwerks eingereicht, was eine ausgezeichnete Gelegenheit zur Wertsteigerung darstellt.

Das Grundstück ermöglicht außerdem die Anlage einer Terrasse, eines Gartens oder eines Freizeitbereichs, was den Wert des Grundstücks weiter erhöht.

Ort: Rua Combatentes do Ultramar - Odivelas
Grundstücksfläche: 474 m²
Typologie: Gebäude mit zwei Stockwerken und Keller



Ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren oder für diejenigen, die eine Immobilie mit Wertsteigerungspotenzial suchen.

Energiekategorie: D

#ref:HT_41000

Gebouwd: 1964

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 211 m²

Lot Afmeting: 474 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/VKVH-T3399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HT_41000

