



## listing



### Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	<a href="https://spainpropertysthop.es">https://spainpropertysthop.es</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 331,506.7

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	27-05-2026
Omschrijving:	

Hoekpand met een bebouwde oppervlakte van 330 m<sup>2</sup>, 152 m<sup>2</sup> bruikbare ruimte, 4 slaapkamers (waarvan twee met en-suite badkamers en één apart van het huis), in totaal 3 badkamers, volledig uitgeruste keuken-eetkamer, woonkamer met houtkachel, airconditioning, zonneboiler, warmwatercirculatiesysteem, volledig nieuwe meubels en apparatuur, inbouwkasten, zwembad van 5x7 meter, terras en patio van 130 m<sup>2</sup>, twee parkeerplaatsen, berging, 6 kW zonnepanelensysteem voor eigen gebruik. Gelegen op het zuiden. Op 5 minuten loopafstand van het centrum en nog eens 5 minuten van het omliggende platteland, in een zeer rustige omgeving. Dit is een uitstekende investering, omdat het zich bevindt in een van de weinige gebieden waar gebouwen van drie verdiepingen zijn toegestaan. In 80% van het stedelijk gebied zijn slechts één of twee verdiepingen toegestaan, maar hier zijn drie verdiepingen toegestaan. Los Montesinos is een dorp met 5.000 inwoners, op slechts 9 km van het centrum van Torrevieja. Gezien de uitputting van de grond in de zoutproducerende stad, is Los Montesinos een natuurlijk groeigebied. Energiecertificaat: A Emissies: A Onroerendezaakbelasting (IBI): € 251,31 per jaar

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 330 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC6846275

