



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 535,702.05

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Senija
Geplaatst:	27-05-2026

Omschrijving:

Gelegen op een gemakkelijk beheersbaar perceel van 495 m², verkeert deze woning in showroomstaat. Aan de ene zijde omringd door een beschermd groen gebied, biedt de villa een benijdenswaardige mate van volledige privacy. Senija levert het allerbeste van twee werelden: een vredige residentiële oase op slechts 5 minuten fietsen van het levendige stadscentrum van Benissa—met markten, supermarkten en een bioscoop—en op slechts 15 minuten rijden van de ongerepte stranden van de Costa Blanca. Met de luchthaven van Alicante op slechts 50 minuten afstand, is dit huis een ideale permanente woning, een luxueuze vakantiebestemming of een investering met hoog rendement voor huur.

Met een royale bouwoppervlakte van ongeveer 201 m², biedt deze villa een zeer praktische en ongelooflijk flexibele indeling verdeeld over twee volledig onafhankelijke niveaus.

Bovenverdieping (Hoofdwoning): Toegankelijk via een grote, ruime naya—de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het mooie uitzicht op het oude centrum van Benissa—gaat de voordeur open naar een uitgestrekte, lichte lounge. Aangrenzend hieraan bevindt zich een prachtig ontworpen, aparte keuken en eetruimte.

Vanuit de keuken/eetruimte stap je direct op een spectaculair, groot terras. Dit buitengebied biedt moeiteloos plaats aan een 6-persoons eettafel, een speciale BBQ-zone en extra zitgelegenheid, terwijl het tegelijkertijd schilderachtige uitzichten biedt op het uitgestrekte Spaanse platteland en de stad Benissa. Dit niveau heeft ook twee ruime tweepersoons slaapkamers en een moderne gezinsbadkamer met een inloopdouche.



Benedenverdieping (Onafhankelijk Appartement): De benedenverdieping herbergt een volledig self-contained appartement. Met een open-plan lounge, keuken en eetkamer, naast twee tweepersoons slaapkamers en een gezinsbadkamer, is deze ruimte ideaal voor het ontvangen van uitgebreide familie, een "granny flat" opzet, of het genereren van onafhankelijke vakantiehuurinkomsten.

BUITENLEVEN Ontworpen om de mediterrane levensstijl te maximaliseren, biedt de buitenkant een mooie privézwembad omgeven door een verscheidenheid aan zonnige en beschutte zitgebieden. Of je nu van de zon geniet, buiten dineert, of gewoon het vredige berglandschap bewondert, de buitenruimte fungeert als een privé-oase.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	201 m ²
Lot Afmeting:	495 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC19-91382

