



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 395,500

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	27-05-2026

Omschrijving:

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca, met Privézweembad, Dicht bij Voorzieningen
Gelegen in Urb. La Marina, provincie Alicante, geniet deze vrijstaande villa van het type "Azucena" van een zeer gunstige centrale ligging, ➡ op slechts enkele minuten lopen van "Consum Square" en de omliggende voorzieningen. De woning biedt een ideale mix van bereikbaarheid en comfortabel wonen in een van de meest gevestigde urbanisaties in de regio. Het lokale strand, bekend om het goudgele zand en het kristalheldere water, bevindt zich op 5 minuten rijden in het dorp La Marina. Voor wie binnenlandse of internationale vluchten moet halen, is het populaire vliegveld Alicante-Elche in 25 minuten te bereiken.

Buiten biedt de villa uitstekende leefruimte, waaronder een uitgebreid, verhoogd achterterras met zonnenscherm, bergruimte onder het terras en een aantrekkelijke tuin met olijf-, sinaasappel- en citroenbomen. Aan de zijkant bevindt zich een ingebouwde barbecueplaats naast een betonnen zitgedeelte buiten, perfect om gasten te ontvangen. ➡ Het 8 x 4 meter zwembad is een opvallend kenmerk, compleet met Romeinse treden, en vormt een centraal punt voor ontspanning en plezier in het mediterrane klimaat.

Perfekte permanente woning of vakantiehuis

Binnen beschikt de villa over een lichte woon- en eetkamer uitgerust met airconditioning (warm en koud) en een plafondventilator, wat zorgt voor comfort gedurende het hele jaar. De onlangs geplaatste keuken is



voorzien van witte kasten en zwarte marmeren werkbladen, wat zorgt voor een frisse en moderne uitstraling.

Er zijn vier goed bemeten slaapkamers: de slaapkamer op de begane grond is een grote tweepersoonskamer met airconditioning, plafondventilator en openslaande deuren naar de achtertuin; op de bovenverdieping beschikt de tweede tweepersoonskamer over inbouwkasten, airconditioning, plafondventilator en openslaande deuren naar een balkon met uitzicht over het landschap; de derde slaapkamer is een ruime driepersoonskamer met airconditioning, plafondventilator en inbouwkasten; en de vierde slaapkamer is een kamer met twee eenpersoonsbedden met airconditioning, plafondventilator en toegang tot een zonneterras. De woning beschikt tevens over twee badkamers, één op de begane grond en één op de eerste verdieping, beide met inloofdouches, toilet en badmeubel, evenals een handige bergkast waarin de cv-ketel en de wasmachine zijn ondergebracht.

Deze aantrekkelijke vrijstaande villa is ➡ een ideale gezinsvakantiewoning of permanente verblijfplaats.

✓ Hoogtepunten: Privézwembad – Parkeergelegenheid op eigen terrein – Airconditioning door de gehele woning – Opslagfaciliteiten – Plafondventilatoren door de gehele woning – Opslagfaciliteiten

Makelaars aan de Costa Blanca

Ons bureau heeft een meertalig team van vastgoedspecialisten in La Marina. Met expertise in het Engels, Spaans en meer bieden we effectieve communicatie en een naadloze ervaring voor klanten. Of je nu een lokale bewoner bent of een internationale koper, ons team biedt persoonlijke begeleiding en ondersteuning. We hebben diepgaande kennis van de lokale markttrends en investeringsmogelijkheden. Vertrouwen, transparantie en professionaliteit staan centraal in onze relaties met klanten. Neem vandaag nog contact met ons op om de uitzonderlijke mogelijkheden in La Marina te ontdekken en laat ons je begeleiden bij het vinden van je droomwoning en het nemen van een verstandige investeringsbeslissing.

Voorzieningen & Diensten in Urbanisatie La Marina

Naast zijn natuurlijke wonderen is La Marina een zelfvoorzienend paradijs. Bewoners hier genieten van een zelfvoorzienende levensstijl, met een scala aan lokale markten die verse lokale producten aanbieden, waaronder fruit en groenten. Het gebied herbergt ook een verscheidenheid aan traditionele Spaanse restaurants en internationale eetgelegenheden, wat zorgt voor een diverse culinaire ervaring. Handig gelegen op loopafstand, vind je een overvloed aan winkels, apotheken, dierenartsen, artsen en banken, die alle essentiële diensten bieden die je nodig hebt. Omarm het gemak en de levendige sfeer van La Marina, waar alles wat je nodig hebt slechts een korte wandeling verwijderd is.

Een Goed Moment om te Investeren in een Woning aan de Costa Blanca

Met zijn prachtige kustlijn, het hele jaar door zonneschijn en betaalbare woningprijzen is dit het perfecte moment om te investeren in een woning aan de Costa Blanca. Of je nu op zoek bent naar een vakantieverblijf of een permanente woning, de Costa Blanca biedt een fantastische levensstijl en uitstekend potentieel voor waardestijging van onroerend goed.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 128 m²
Lot Afmeting: 534 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6142

