



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 227,091.09

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	CENTRO URBANO
Geplaatst:	27-05-2026

Omschrijving:

Uitstekende investeringsmogelijkheid in het hart van San Miguel de Salinas. Een stedelijk perceel van 241 m2 op een strategische locatie, omgeven door alle voorzieningen en met een groot potentieel voor woningbouw.. . Het perceel is gelegen in een gevestigde en zeer gewilde wijk, op loopafstand van speeltuinen, sportfaciliteiten en winkels, en biedt daarmee een ideale omgeving voor woningbouw in een van de snelst groeiende steden in de regio Vega Baja.. . De centrale ligging garandeert gemak, goede bereikbaarheid en aantrekkelijkheid voor zowel permanente als tweede woningen – een belangrijke factor voor ontwikkelaars die projecten met een hoge commerciële vraag zoeken.. . Dit stedelijke perceel van 241 m2 is gelegen in het centrum van San Miguel de Salinas, dicht bij alle voorzieningen, een sportcentrum en speeltuinen, in een gevestigde woonwijk met een groeiende vraag. De bouwvergunning is momenteel in behandeling (aanvraag is ingediend).. . Een investering met meerdere mogelijkheden op een locatie met een aanzienlijk potentieel voor stedelijke ontwikkeling en een uitstekende levenskwaliteit.. . Neem voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen gerust contact met ons op. Wij adviseren u graag en geven u graag meer informatie over deze aantrekkelijke investeringsmogelijkheid.. . Prijs: € 195.000. Exclusief belastingen en afsluitkosten (conform de geldende regelgeving). Een specificatie van de bijkomende kosten wordt vóór de boeking verstrekt. Bij



een transactie met twee tussenpersonen bedragen de makelaarskosten voor de koper 1,5% van de uiteindelijke koopprijs, met een minimum van € 3.000, plus btw (21%), tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de geadverteerde prijs.

Algemeen

Lot Afmeting: 241 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: M-27009

