



Barbariga – landgoed van 4.000 m² met een olijfgaard, gelegaliseerde gebouwen en infrastructuur



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 231,667.68

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Vodnjan
Geplaatst:	25-05-2026
Omschrijving:	

Barbariga – landgoed van 4.000 m² met olijfgaard, gelegaliseerde gebouwen en infrastructuur

In een rustig deel van Barbariga, omgeven door natuur en mediterrane vegetatie, wordt een interessant en zeldzaam landgoed van in totaal 4.000 m² te koop aangeboden dat tal van gebruiksmogelijkheden biedt – van een privé-olijfgaard en recreatief verblijf tot een agrarische investering of een plek om te ontsnappen aan het stadsleven.

De eigendom bestaat uit een olijfgaard van circa 2.500 m² en een weide van circa 1.500 m². De olijfgaard is omheind met gaas en heeft twee afzonderlijke toegangspoorten – één geeft toegang tot de olijfgaard zelf, terwijl de andere leidt naar de bedrijfsgebouwen, wat praktisch gebruik en eenvoudige toegang tot verschillende delen van het landgoed mogelijk maakt. De extra weide is niet omheind en biedt mogelijkheden voor diverse vormen van gebruik en inrichting volgens de wensen van de toekomstige eigenaar.

Een bijzondere waarde vormen de bestaande gelegaliseerde gebouwen die in de documentatie zijn opgenomen. Op het terrein bevindt zich een bedrijfsgebouw – opslagruimte van 34 m², een ondergronds bedrijfsgebouw van 43 m² (twee ruimtes), evenals aanvullende bijgebouwen (carport) en ingerichte oppervlakken die het hele jaar door functioneel gebruik mogelijk maken.

Extra praktisch voordeel en waarde wordt geboden door de aanwezige infrastructuur. Het perceel beschikt over een eigen elektriciteitsaansluiting, wateraansluiting en een septic tank, waardoor zelfstandig



gebruik mogelijk is zonder extra investeringen in infrastructuur. De aangelegde toegangswegen en bestaande voorzieningen maken het dagelijks gebruik extra eenvoudig.

Olijfbomen, een open uitzicht op de natuur en een rustige groene omgeving creëren een authentieke mediterrane sfeer met veel privacy en een gevoel van leven in de natuur.

Deze eigendom is een uitstekende kans voor kopers die op zoek zijn naar een groter perceel in Zuid-Istrië met bestaande gebouwen, infrastructuur en ontwikkelingspotentieel voor eigen gebruik of investering.

Barbariga staat bekend om zijn natuurlijke omgeving, nabijheid van de zee, prachtige stranden, olijfgaarden en ontspannen mediterrane levensstijl, wat deze locatie aantrekkelijk maakt voor zowel vakantie als langetermijninvesteringen.

Voor meer informatie, documentatie of bezichtiging kunt u gerust contact opnemen.

ID CODE: 2190

Đankarlo Čekić

Mob: +385 99 237 6130

Tel: +385 52 33 00 33

E-mail: dan@investa.hr

www.investa.hr

Gebouwd: 2010

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 77 m²

Lot Afmeting: 4000 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/XWQY-T2011/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 306949



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

