



listing



Agent Info

| | |
|-------------------|---|
| Naam: | Spain Estate |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mislampen: | Spain |
| Experience since: | |
| Service Type: | Selling a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent, Listing Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Other |
| Telefoon: | +34 (671) 200-307 |
| Languages: | Dutch, English, German, Spanish |
| Website: | https://spainestate.com |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 266,368.54 |

Locatie

| | |
|---------------|-------------|
| Adres: | Punta Prima |
| Geplaatst: | 27-05-2026 |
| Omschrijving: | |

Ontdek deze charmante halfvrijstaande woning in de prestigieuze wijk Playa Flamenca, een uitstekende kans zowel als permanente woning als investering met een groot verhuurpotentieel.. De woning beschikt over 3 slaapkamers en biedt ruimte en comfort voor het hele gezin. Op de begane grond bevindt zich een praktische indeling met een open keuken verbonden met de woonkamer, wat zorgt voor een moderne, lichte en functionele leefruimte. Daarnaast beschikt de woning over een volledig uitgeruste badkamer en toegang tot een ruime achterpatio met wasruimte, ideaal voor bijeenkomsten, buitenmaaltijden of gewoon om te genieten van het mediterrane klimaat.. Eén van de grootste pluspunten van deze woning is het prachtige privé aangelegde perceel van ongeveer 170 m2, een ruime en veelzijdige buitenruimte om het hele jaar door van de zon te genieten. Het perceel beschikt over een privé toegangspoort voor voertuigen en een aparte voetgangersingang, wat extra comfort, privacy en functionaliteit biedt.. Op de bovenverdieping bevindt zich een aangenaam terras en een groot privé-solarium, perfect om het hele jaar door van de zon te genieten of een gezellige chill-out ruimte te creëren. Daarnaast is er een extra ruimte die gebruikt kan worden als berging, kantoor, extra slaapkamer of aangepast kan worden aan uw wensen.. De woning maakt deel uit van een residentieel complex met gemeenschappelijk zwembad, ideaal om te ontspannen met familie en vrienden.. De ligging is uitstekend, dicht bij alle voorzieningen, winkelcentra, restaurants en op korte afstand van de stranden van Orihuela Costa.. Een perfecte woning als permanente woning, vakantiehuis of investering voor vakantieverhuur of langdurige verhuur, dankzij de hoge vraag in de omgeving.. Mis deze kans niet om deze fantastische woning te bezoeken!. Prijs:



€229.000. . Belastingen en aankoopkosten zijn niet inbegrepen (volgens de geldende regelgeving). Een overzicht van bijkomende kosten wordt verstrekt vóór de reservering.. . Bij transacties met dubbele bemiddeling bedragen de makelaarskosten voor de koper 1,5% van de uiteindelijke aankoopprijs, met een minimum van €3.000 + 21% BTW, tenzij anders overeengekomen. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de geadverteerde prijs.

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 67 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SEF-70291

