



## listing



### Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 809,375.92

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benimar III
Geplaatst:	27-05-2026

### Omschrijving:

Deze spectaculaire, vrijstaande moderne villa met drie slaapkamers in Benijofar ligt op slechts tien minuten lopen van het nieuwe commerciële centrum. Het charmante stadje Benijofar beschikt over supermarkten, winkels, een apotheek, dierenartsen, bars, restaurants, een ander commercieel centrum, een sportveld, een school, een medisch centrum, parken en meer. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts 5 tot 10 minuten rijden, terwijl de prachtige stranden van de Costa Blanca op ongeveer 12 minuten rijden liggen. Deze villa van 182 m<sup>2</sup> is gebouwd in 2018 volgens een uitzonderlijk hoge specificatie en staat op een aanzienlijk perceel van 650 m<sup>2</sup> en is zowel van binnen als van buiten onberispelijk. De woonkamer is licht en ruim, met grote driedubbele glazen schuifdeuren die naar het zwembad leiden, en extra dubbele glazen deuren voor optimaal natuurlijk licht en een pelletkachel. De open, moderne ingerichte keuken is voorzien van een stijlvolle ontbijtbar, aangevuld met een aparte bijkeuken en een handige garderobe op de begane grond. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één op de begane grond, allemaal met ingebouwde kasten, eigen doucheruimtes en toegang tot privéterrassen. De doucheruimtes zijn voorzien van vloerverwarming en airconditioning is overal in de villa geïnstalleerd. De terrassen bieden uitzicht op de bergen en bieden een serene omgeving om van de zonsondergang te genieten. Het zorgvuldig aangelegde perceel omvat betegelde, grind- en kunstgrasgebieden, met off-road parkeergelegenheid en een carport. Het middelpunt is het prachtige



---

privézwembad van 11 x 4 met een elektrische zwembadafdekking, omgeven door een stijlvolle vuurplaats. Extra functies zijn onder meer een berging en 13 zonnepanelen, wat de energie-efficiëntie verbetert. Dit is een werkelijk opmerkelijk pand in Costa Blanca South, dat luxe wonen biedt met modern comfort en uitstekende buitenruimte.

## **Algemeen**

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	182 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	650 m <sup>2</sup>

## **Energy efficiency**

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:	VRE 5729
-----------	----------

