



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 965,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Pinar del Advocat
Geplaatst:	17-02-2026

Omschrijving:

Deze luxe villa in Moraira is gebouwd op twee niveaus en beschikt over een grote tuin met zwembad. Het biedt vier slaapkamers en drie badkamers. De villa is voor het eerst gebouwd in 2001, maar is wel op een hoog niveau onderhouden en van binnen is alles smaakvol ingericht. Het is een goede grootte met 300m².

Het huis is gelegen op een eigen terrein van 850m², met een automatische poort bij de ingang met een verharde oprit naar de garage. De garage heeft een automatische deur en een dakterras boven.

U kunt het huis binnenkomen via glazen schuifpuien beneden, of via de hoofdingang, die zich boven bevindt. De hoofdingang boven komt uit in een grote hal, met open woon-/eetkamer en keuken.

De woonkamer heeft een open haard en de keuken is volledig uitgerust met alle moderne apparatuur en een ontbijtbar. Tegenover de keuken bevindt zich het eetgedeelte met een volledig beglaasde, op het zuiden gelegen muur die een fantastisch uitzicht over de vallei en de zee biedt. De hoofdslaapkamer is ook boven, en heeft een kleedkamer en een en-suite doucheruimte met dubbele wastafels, er is ook een tweede tweepersoonsslaapkamer en een grote familiebadkamer.

Beneden is er een dubbele patio deur die leidt naar een woon / eetkamer met Amerikaanse keuken, de derde dubbele slaapkamer heeft een en-suite badkamer met douche en openslaande deuren naar het terras bij het zwembad. Er is een vierde tweepersoonsslaapkamer, en een grote opslagruimte die geschikt is voor conversie.



De prachtige tuinen zijn gazon, met mediterrane planten en palmbomen, met een automatisch irrigatiesysteem en buitenverlichting. Het zwembad heeft een Romeinse trap, een ondiepe strandingang van natuursteen en een waterval, met een buitendouche. De villa is voorzien van een alarm, draaikiepramen met veiligheidsglas, muggengaas en rolgordijnen, airconditioning in de hoofdslaapkamer, centrale verwarming op de vloer, satelliettelevisie en bedrading voor B&O stereoapparatuur. De binnenmuren zijn glad en de bovenverdieping is gedecoreerd met een citroen/okergesponsd verfeffect. Belangrijkste kenmerken:

AlarmElektrische poorten en garagedeurPrachtige tuin met mediterrane planten, palmbomen en gazon. Automatisch irrigatiesysteemGroot privé zwembad met ondiepe ingang voor kinderenBuitenzwembad doucheSatelliet TVGrote opslagruimte (die kan worden omgebouwd tot een andere slaapkamer)Titel en draairamen met veiligheidsglasAirconditioning in de Master BedroomVloerverwarming en open haard Deze luxe villa is prachtig gepresenteerd en ingericht met prachtige tuinen en een uniek privé-zwembad. Moet gezien worden!

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	300 m ²
Lot Afmeting:	800 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1299-AMB

