



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 760,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Alfaz del Pi
Geplaatst:	27-05-2026
Omschrijving:	

Dit opwindende nieuwe omheinde project van 12 prachtige villa's is nu in aanbouw. Deze villa's worden gebouwd op overzichtelijke percelen variërend van 329m² tot 599m² met parkeergelegenheid voor twee auto's en een privézwembad van 7 x 4m. De bouw van deze innovatieve villa's bestaat uit geïsoleerde houten wanden met gipsafwerking aan de binnenkant en witte bepleistering aan de buitenkant en het gebruikte hout is gecertificeerd als duurzaam. Dit systeem isoleert het huis in alle weersomstandigheden en biedt ook uitstekende bescherming tegen brand en geluid. Het concept van deze unieke ontwikkeling is om de eigenaren te voorzien van de meest energie-efficiënte huizen beschikbaar met alles in het werk gesteld om de CO₂-uitstoot te verminderen en woningen te leveren die het hele jaar door comfortabel zijn om in te wonen. De villa bestaat uit begane grond inclusief een woon/eetkamer met een open keuken inclusief eiland, grote slaapkamer met en-suite badkamer, gastentoilet en grote glazen deuren die leiden naar het terras en het zwembad. De eerste verdieping bestaat uit twee tweepersoons slaapkamers, een gedeelde badkamer en een gedeeld terras. Deze ontwikkeling is gelegen net buiten de stad Alfaz del Pi, op slechts een klein eindje rijden naar de stranden van Albir, Altea en Benidorm, met een ruime keuze aan winkels, bars, restaurants en golfbanen in de buurt. - Bouwspecificatie: - Dubbele beglazing in deuren en ramen met thermische onderbreking en zonwering- Elektrische aluminium rolluiken in alle slaapkamers- Wit gelakte binnendeuren en garderobedeuren- 90 x 90cm porseleinen vloertegels in de gehele woning- 120 x 60cm wandtegels in badkamers- Badkamers zijn voorzien van



badmeubels, doucheschermen en ecosmart kranen en douches die het waterverbruik verminderen- Keuken is voorzien van porseleinen werkbladen en Bosch of vergelijkbare apparatuur- Inductiekookplaat met downdraught afzuigkap, oven, magnetron, koelkast/vriezer en wasmachine/droger- Elektrisch systeem is voorzien van tv- en internetaansluitingen in de woonkamer en alle slaapkamers- Elektrische oplaadpunten voor auto's- LED binnen- en buitenverlichting- 3.6kw Zonnepanelensysteem- Centrale airconditioning warm/koud- Ventilatiesysteem- Tuin met privé zwembad, kunstgras en gravel gebieden, alles omheind met cipressen- Gemeenschappelijke toegang met LED-verlichting en elektrische poorten bediend met een mobiele telefoon.- Villa prijzen van 595.000€ tot 667.000€.- Optionele extra's:- Kelder 47m2 inclusief ingerichte badkamer en patio 60.000€- Bioclimatic pakket van pergola met verstelbare lamellen en mallorquinas en jaloezieën 20.000€- Vloerverwarming, niet in kelder 20.000€- Zonnezeil op parkeerplaats met 3 palen 9.000€- Indirecte verlichting in woonkamers en badkamers 8.000€- Showhouse in aanbouw nu, mis deze unieke kans niet.- 3 villa's zijn gereserveerd- Voor meer informatie kunt u altijd contact met ons opnemen.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 284 m²
Lot Afmeting: 388 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1950-CA

