



## listing



### Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 2,950,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benimarco
Geplaatst:	27-05-2026
Omschrijving:	

Ontdek een luxe mediterrane woning te koop in Benimarco, Benissa, een van de meest exclusieve hoeken van de Noord Costa Blanca. Gelegen op een 3.959 m<sup>2</sup> groot aangelegd perceel, biedt deze woning een onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee, de Peñón de Ifach en de Montgó, een iconisch trio dat dagelijks een gevoel van ruimte en rust biedt.

Het huis, gebouwd in 1975 en zorgvuldig gerenoveerd in 2005, behoudt de essentie van de Valenciaanse architectuur – ruwe steen, massieve houten balken en handgemaakte marmeren details – en voegt tegelijkertijd centrale airconditioning, een alarmsysteem met camera's en een dieselgenerator toe voor optimaal comfort. De binnenruimtes zijn verdeeld over vier hoofdslaapkamers en een vijfde gasten slaapkamer, vergezeld van een inloopkast en vijf badkamers. Twee woonkamers met natuurstenen open haarden, een lichte eetkamer en twee uitgeruste keukens vormen een leefkern die is ontworpen voor zowel het dagelijks leven als familiebijeenkomsten.

Buiten omarmen volwassen mediterrane tuinen het huis met dennen, amandelbomen en olijfbomen, terwijl panoramische terrassen leiden naar een privézwembad van 12 × 5 m waar de zee horizon binnen handbereik lijkt. Een afgesloten garage voor twee voertuigen, een tweede overdekte garage en ruime buitenparkeergelegenheid zorgen voor praktische mogelijkheden voor bewoners en bezoekers.

De locatie combineert privacy en toegankelijkheid: de stranden van Moraira en Calpe liggen op slechts tien minuten rijden, en de internationale luchthavens van Alicante en Valencia liggen op een uur afstand.



Voor gezinnen voegt de nabijheid van prestigieuze scholen zoals Lady Elizabeth School (15 min) en Xabia International College (20 min) waarde toe aan de investering. De diensten van Benissa, Teulada en Moraira —supermarkten, sportcentra, apotheken en restaurants— zijn ook dichtbij, net als de Ifach Golf Club en de wandelroutes van de Sierra de Bernia.

Dit landgoed vertegenwoordigt een zeldzame kans voor degenen die op zoek zijn naar een woning met authentieke mediterrane karakter, spectaculaire uitzichten en een strategische locatie aan de Costa Blanca. Neem contact met ons op om een privébezoek te regelen en ontdek persoonlijk een huis dat elegantie, comfort en mediterrane levensstijl in balans brengt.

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	608 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	3959 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	F-96207
-----------	---------

