



## TERRAIN CONSTRUCTIBLE 1100m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 90,804.42

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Crépy-en-Valois
Postcode:	60800
Geplaatst:	18-05-2026

### Omschrijving:

Situé à 8 mn de la gare de Crépy-en-Valois, dans un charmant village paisible de la vallée de l'Automne, ce beau terrain constructible de plus de 1000 m<sup>2</sup>, borné et viabilisable, offre une opportunité unique pour bâtir la maison de vos rêves. Proche des commodités locales, cette charmante commune bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour ceux en quête de tranquillité. La proximité avec les services essentiels tels que les écoles et les commerces ajoute à son attrait pour les familles en quête de praticité au quotidien.

D'une taille généreuse, ce terrain classé non ABF et à faible teneur en argile présente un potentiel de construction intéressant pour les investisseurs ou les particuliers souhaitant ériger une résidence sur mesure. Il offre une toile vierge pour laisser libre cours à votre imagination et concrétiser vos projets immobiliers. Ne manquez pas cette occasion exceptionnelle.

PLU en possession. Possibilité de se raccorder à l'assainissement collectif et à la fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 78 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1149 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1149 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T646160/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T646160/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1483028

