



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 219,456.83

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	03-06-2026

### Omschrijving:

Quad Villa te koop in Alicante, met toegang tot het gemeenschappelijk zwembad

Wij presenteren deze prachtige quad-woning, model "Julia", gelegen in de serene omgeving van Urb. La Marina. Gelegen op slechts 10 minuten loopafstand van het populaire commerciële gebied "Consum Square", waar supermarkten en een geweldige selectie aan bars en restaurants op u wachten. Als onderdeel van een privégemeenschap biedt deze woning ➡️ toegang tot het gemeenschappelijke zwembad – een ideale plek om af te koelen in de warmere maanden van het jaar!

Deze smaakvol ontworpen woning beschikt over drie slaapkamers en één badkamer, en heeft ook een handig gastentoilet met douche dat netjes onder de trap is weggewerkt.

Recentelijk gerenoveerd, straalt deze residentie hedendaagse elegantie uit met ➡️ nieuwe vloeren door de gehele woning, wat de ruimtelijke open indeling benadrukt. De moderne keuken is een centraal punt waar stijl en functionaliteit naadloos samenkomen. De woning profiteert ook van een ➡️ recent vernieuwde badkamer, die zowel comfort als verfijning garandeert.

Het comfort wordt verder verhoogd door nieuwe airconditioningunits in alle slaapkamers, evenals een serre die een rustige ruimte biedt om te ontspannen. Stap op het solarium, dat opnieuw is betegeld, en bewonder het ➡️ panoramische uitzicht op het landschap dat zich voor u uitstrekt.

De tuin is zorgvuldig ontworpen met zwart betonprint en kunstgras, wat zorgt voor een onderhoudsvriendelijke maar visueel aantrekkelijke buitenruimte. Daarnaast biedt een houten schuur van



6x3 voldoende bergruimte voor uw gemak.

Overvloed aan licht door de west- en zuidligging

Gepositioneerd om het beste van het mediterrane klimaat te vangen, is deze woning op het westen en zuiden georiënteerd, waardoor u de hele dag geniet van overvloedig natuurlijk licht. De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en biedt een naadloze overgang naar het idyllische Spaanse leven.

✓ Kenmerken: Gemeenschappelijk Zwembad – Airconditioning – Plafondventilatoren – Nieuwe vloeren door de gehele woning – Volledig gemeubileerd

Huizen te koop in Alicante

Waarom ons bureau kiezen? Hier zijn slechts enkele redenen om voor ons te kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina.

- Bekroond bureau
- Al 25 jaar gevestigd
- Specialisten in La Marina
- In-house juristen en geregistreerde juridische specialisten
- Meertalige professionals
- Geregistreerde en gelicentieerde makelaars
- Vriendelijk en behulpzaam personeel

Een woning bezitten in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten. La Marina is self-catering, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen de urbanisatie zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, er zijn ook altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	60 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	89 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	6182
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

