



## listing



### Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 185,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	03-06-2026

### Omschrijving:

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca, met aparte gastenverblijven

Ideaal gelegen op een centrale locatie in een rustige doodlopende straat, biedt dit vrijstaande "Rosa"-model uitstekend gemak, met ➡️ lokale voorzieningen op slechts 10 minuten loopafstand, het strand op 5 minuten rijden en de luchthaven op ongeveer 25 minuten met de auto.

De woning profiteert van ➡️ oprit-toegang, wat een makkelijkere toegang biedt voor rolstoelen, kinderwagens en scootmobielen, en verwelkomt u op een buitenterras en via een glazen veranda in een lichte woonkamer met airconditioning en een specifieke eethoek. De keuken biedt goede ruimte en functionaliteit. Aangrenzend aan de keuken bevindt zich een praktische bijkeuken uitgerust met een wasmachine en een gasketel.

De hoofdaccommodatie omvat een ruime tweepersoonsslaapkamer met airconditioning, dubbele beglazing en een eigen en-suite badkamer met douche. Een tweede eenpersoonsslaapkamer wordt bediend door een aparte familiebadkamer voorzien van een douche, toilet en badmeubel.

### Extra opslag & veelzijdige opties

Een opvallend kenmerk van de woning is het bijgebouw met extra opslagruimte, momenteel in gebruik als afzonderlijke gastenverblijf, met een tweepersoonsslaapkamer met eigen en-suite badkamer met douche, badmeubel, toilet en afzuigventilator, wat het ideaal maakt voor bezoekende familie en vrienden. Buiten kijkt een groot terras uit over de aantrekkelijke groene zone en biedt het een uitstekende ruimte om te ontspannen of gasten te ontvangen. De tuin bevat ook een handige opslagruimte.



Door het bieden van veelzijdige accommodatie, een gewilde locatie en uitstekend potentieel, is deze vrijstaande villa perfect geschikt als permanente woning, vakantiehuis of beleggingsobject.

✓ Extra's: Schuifpoort – Beveiligingsroosters – Opslagfaciliteiten – Voor- en achterterrassen – Volledig gemeubileerd

Huizen te koop in Costa Blanca

Wij bieden een scala aan diensten gedurende het hele proces dankzij onze ➡ in-house juristen en vastgoedexperts. Als u meer informatie wilt over deze prachtige woning, neem dan contact op met ons vriendelijke team van vastgoedspecialisten in La Marina, die u graag zullen helpen en al uw vragen zullen beantwoorden.

Een woning kopen in La Marina en genieten van de nabijgelegen stranden

&nbsp;Meer dan 10 km aan stranden om urenlang te wandelen, u kunt altijd een rustige plek vinden, zelfs in de zomermaanden!

Ondersteund door duinen en dennenbossen behoren de stranden van La Marina tot de beste plekken.

Een deel van het strand heeft lokale Spaanse restaurants, dus stel u voor dat u heerlijk eten direct aan het strand kunt eten!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	91 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	259 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Virtual tour URL:	<a href="https://airview.es/view/Watsons/">https://airview.es/view/Watsons/</a>
-------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	6178
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

