



## listing



### Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 357,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Macisvenda
Geplaatst:	03-06-2026

### Omschrijving:

Exclusieve moderne villa, gebouwd in 2020, ontworpen voor optimaal comfort, functionaliteit en een unieke verbinding met de natuur.&#13;&#13;

Met een bebouwde oppervlakte van 159 m<sup>2</sup> onderscheidt deze prachtige woning zich door haar ruime indeling en hoogwaardige afwerking. De lichte woonruimte bestaat uit een open keuken, eetkamer en woonkamer, waardoor een uitnodigende sfeer ontstaat die perfect is voor zowel dagelijks gebruik als het ontvangen van gasten.&#13;&#13;

De villa beschikt over drie slaapkamers en twee complete badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer voor extra privacy en comfort. De twee overige slaapkamers delen een tweede badkamer, terwijl twee slaapkamers directe toegang bieden tot het terras en het zwembad.&#13;&#13;

De woning is voorzien van voorinstallatie voor airconditioning, elektriciteit en een waterreservoir. Daarnaast wordt de villa volledig gemeubileerd verkocht en is zij direct instapklaar.&#13;&#13;

Gelegen op een ruim perceel van 5.001 m<sup>2</sup>, is de tuin zorgvuldig aangelegd met diverse fruitbomen, waaronder vijgen-, pruimen-, citroen-, limoen- en olijfbomen. Dit creëert een rustige en sfeervolle omgeving. Het privézwembad vormt de ideale plek om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat.&#13;&#13;



---

De villa ligt op slechts twee minuten rijden van Macisvenda en tien minuten van Hondón de los Frailes, met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. De luchthaven en de prachtige stranden liggen op ongeveer 45 minuten afstand. #13; #13;

Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een moderne woning midden in de natuur, zonder in te leveren op comfort en bereikbaarheid.

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Lot Afmeting: 5000 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: SU-92591

