



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 371,567.12

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	02-06-2026
Omschrijving:	

****€320.000 | Charmante geschakelde woning met 3 slaapkamers in het hart van Manilva Pueblo****

Gelegen in het charmante en authentieke dorp ****Manilva Pueblo****, biedt deze prachtige geschakelde woning met 3 slaapkamers ruime leefruimtes, uitstekende buitenruimtes en veel potentieel, allemaal op loopafstand van lokale voorzieningen, restaurants, cafés, scholen en winkels.

De woning is verdeeld over vier niveaus en beschikt over een praktische en veelzijdige indeling. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een lichte woonkamer, een open keuken en een handig gastentoilet.

De eerste verdieping bestaat uit drie slaapkamers en een familiebadkamer, wat zorgt voor comfortabel wonen, zowel voor permanente bewoning als voor vakantiegebruik.

Op de bovenste verdieping bevindt zich een prachtig dakterras (solarium), waar u kunt ontspannen en genieten van een vrij uitzicht op het omliggende landschap, de bergen en het prachtige Andalusische decor.

De benedenverdieping biedt een grote multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als vierde slaapkamer, thuishkantoor, fitnessruimte, speelkamer of extra leefruimte. Daarnaast is er een privégarage



met directe toegang tot de straat. Dankzij de aparte ingang biedt dit niveau uitstekende mogelijkheden om te worden omgebouwd tot een zelfstandig gastenappartement of een verhuureenheid.

Gelegen in een van de meest traditionele witte dorpen van de Costa del Sol staat **Manilva Pueblo** bekend om zijn Andalusische charme, vriendelijke sfeer en prachtige omgeving. De woning ligt op slechts enkele minuten rijden van de zandstranden van **Manilva** en **Sabinillas**, de levendige jachthaven van **La Duquesa**, diverse golfbanen en een breed aanbod aan recreatie- en eetgelegenheden. **Gibraltar**, **Marbella** en de luchthaven van **Málaga** zijn ook eenvoudig bereikbaar, waardoor dit een ideale woning is als permanente woning, vakantiehuis of investering.

Een fantastische kans om te genieten van het authentieke Spaanse dorpsleven, terwijl u toch dicht bij de kust en alle moderne voorzieningen blijft.

Semi-Vrijstaande Villa, Manilva, Costa del Sol.
3 Slaapkamers, 1.5 Badkamers, Bouwoppervlakte 148 m², Terras 65 m².

Ligging : Stad, Dorp, Dichtbij stad.

Zonorientatie : Oosten, Zuidoost, Zuid, Zuid West.

Huidige Staat : Goed.

Klimaatbeheersing : Open haard.

Uitzicht : Bergen, Landelijk, Stedelijk, Straat.

Extra's : Nabij vervoer, Privé terras, Zonbank, Berging, Dubbele beglazing, Buurt van een kerk, Kelder.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Gedeeltelijk ingericht.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Vakantiehuis, Investering, Bestaande bouw.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	148 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5393107



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

