



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 577,743.63

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Valencia
Plaats:	Orihuela Costa
Geplaatst:	06-06-2026

### Omschrijving:

Exclusivo Ático en Flamenca Village: diseño, confort y una ubicación privilegiada en Orihuela Costa~~Descubra este espectacular ático en Flamenca Village, uno de los residenciales más modernos, completos y demandados de Orihuela Costa, donde el diseño contemporáneo, las amplias zonas comunes y la cercanía al mar se combinan para ofrecer una calidad de vida excepcional.~~Situado en el bloque 12, esta magnífica vivienda destaca por su luminosidad, sus amplios espacios exteriores y sus impresionantes vistas a las zonas comunes del residencial. La propiedad cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. Este elegante dormitorio dispone además de acceso directo a una preciosa terraza de aproximadamente 20 m2, desde donde podrá disfrutar de agradables vistas a la piscina y a los cuidados jardines comunitarios.~~El corazón de la vivienda lo compone un amplio y luminoso salón-comedor con grandes ventanales y salida directa a la terraza principal, creando una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. La moderna cocina americana, totalmente equipada, dispone además de una práctica galería independiente.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su impresionante solárium privado de 65 m2, un auténtico oasis donde disfrutar del excelente clima mediterráneo durante todo el año. Equipado con una fantástica cocina de verano, este espacio es ideal para reuniones con familiares y amigos, relajarse al sol o contemplar las bonitas vistas panorámicas sobre las exclusivas zonas comunes del residencial.~~Como valor añadido, toda la vivienda dispone de suelo radiante en todas las estancias, un extra muy valorado que aporta una sensación de confort superior durante todo el año y mejora significativamente la eficiencia y el bienestar del hogar.~~La vivienda se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir, e incluye una excepcional plaza de garaje cerrada en sótano de aproximadamente 25 m2, con espacio suficiente para vehículo y zona de almacenamiento, utilizándose también como práctico trastero.~~Flamenca Village: un residencial de referencia en Orihuela



Costa~Flamenca Village se ha convertido en uno de los complejos residenciales más exclusivos de la zona gracias a sus impresionantes instalaciones y su diseño inspirado en el estilo resort. Sus propietarios disfrutan de amplias zonas ajardinadas, varias piscinas para adultos y niños, piscinas climatizadas, jacuzzis, zonas de relax, áreas de paseo, gimnasio y espacios pensados para el disfrute de toda la familia, todo ello dentro de un entorno privado, seguro y cuidadosamente mantenido.~Una ubicación inmejorable~La ubicación es sencillamente excepcional. A pocos minutos a pie encontrará las magníficas playas de Playa Flamenca, una amplia oferta de restaurantes, cafeterías y servicios, así como el popular centro comercial La Zenia Boulevard, uno de los mayores y más completos de la provincia. Además, la zona cuenta con prestigiosos campos de golf, instalaciones deportivas y excelentes conexiones con los aeropuertos de Alicante y Murcia.~Una propiedad única para quienes buscan una vivienda exclusiva para disfrutar todo el año, una segunda residencia de alto nivel o una excelente inversión en una de las zonas con mayor demanda de la Costa Blanca.~Un ático que reúne todo lo que se puede desear: amplitud, privacidad, exclusividad, vistas, confort y una ubicación excepcional junto al mar.

## Algemeen

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 95 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ETRV-T9219/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T9219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: hp-14101

