



Belle Vitrine, emplacement N1 en Galerie du Gray d'Albion à Cannes



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 369,207.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Cannes
Postcode:	06400
Geplaatst:	05-06-2026

Omschrijving:

Murs Commerciaux à Cannes, Rue d'Antibes Galerie Gray d'Albion en Première Entrée. Idéal Franchisés Prêt à Porter, Agence Immobilière, Bijouterie, etc... Très bien situés dans la Galerie du Gray d'Albion. Vente cause Retraite!!! Plusieurs accès Rue d'Antibes et Boulevard de la Croisette! Rue des Serbes et Rue des États Unis!!! Grand parking en sous sol. Un très bel emplacement. Local de 22 m2. Une belle Vitrine D'angle pour diverses Activités (plus de 30 ans d'activité). Idéal Franchise, Agence Immobilière. Rue d'Antibes et la Croisette!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 320 000 € HT + 4 268,8 € TVA, soit 324 268,8 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 298 656 € HT + 0 € TVA, soit 298 656 € TTC

Honoraires d'agence : 21 344 € HT + 4 268,8 € TVA, soit 25 612,8 € TTC (8.58 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebouwd: 1977

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 22 m²

Room details



Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T653417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495741

