



listing



Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	https://spainpropertyshop.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 491,673.2

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	10-06-2026
Omschrijving:	

Deze woning van 95 m² beschikt over 3 slaapkamers, 2 complete badkamers en twee prachtige terrassen. Begane grond: ruime woon-eetkamer met open keuken, 2 slaapkamers, 1 complete badkamer en een terras met toegang tot de tuin. Eerste verdieping: hoofdslaapkamer, 1 complete badkamer en een fantastisch terras met uitzicht op de Middellandse Zee. MEUBILAIR EN APPARATEN ZIJN NIET INBEGREPEN IN DEZE VERKOOPPRIJS. Garage en berging. Privétuin en ruime gemeenschappelijke ruimtes, gemeenschappelijk zwembad. Airconditioning, inbouwkasten. Op het zuiden gericht. Bouwjaar 2015. VvE-bijdrage (huis en garage): € 1.050 per jaar. Onroerendezaakbelasting (IBI) voor huis: € 318 per jaar. Onroerendezaakbelasting (IBI) voor garage en berging: € 39 per jaar. Ontdek deze fantastische, moderne herenwoning in mediterrane stijl, gelegen in een exclusief wooncomplex met uitgestrekte groene zones, zorgvuldig ontworpen moderne architectuur en elegante gevels. De woning wordt verkocht inclusief een ondergrondse parkeerplaats en een praktische berging. Het huis verkeert in onberispelijke staat en is uitsluitend als vakantiehuis gebruikt. Dankzij de grote ramen valt er de hele dag door veel natuurlijk licht binnen. De woonkamer heeft een indrukwekkend plafond van meer dan 6 meter hoog, wat een aangenaam gevoel van ruimte en exclusiviteit creëert. Vanuit deze kamer heeft u direct toegang tot de privé-tuin op het zuiden, een uitnodigende en rustige ruimte omgeven door beplanting en kunstgras, ideaal om het hele jaar door te genieten van het uitstekende klimaat. Toplocatie: Deze woning geniet een strategische ligging die privacy, rust en gemak combineert. De ligging, ver weg van drukke wegen, zorgt



voor een rustige en ontspannen omgeving. Tegelijkertijd zijn alle noodzakelijke voorzieningen op slechts enkele minuten afstand: supermarkten, apotheken, winkelcentra, restaurants, benzinestations, golfbanen en nog veel meer, de meeste op slechts 1 tot 3 minuten rijden met de auto. Dankzij de uitstekende locatie, het moderne ontwerp, de grootte en de staat van onderhoud, is deze woning een van de meest aantrekkelijke investeringsmogelijkheden die momenteel beschikbaar zijn in Orihuela Costa, ideaal als hoofdverblijf of als tweede huis.

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 93 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC4501365

