



## listing



### Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 228,010.37

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Centro
Geplaatst:	10-06-2026
Omschrijving:	

Gelegen in het absolute hart van het levendige stadscentrum (Casco Urbano) aan de Calle les Vinyes, biedt dit pand een ongeëvenaarde locatie waar je direct vanuit je voordeur binnen een kort wandelingetje bij dagelijkse voorzieningen, luxe boetieks, gastronomische restaurants, supermarkten, apotheken en de chique jachthaven van de stad bent. Gevestigd in een goed onderhouden gebouw met een moderne lift, vertegenwoordigt dit huis de ultieme stressvrije vakantieplek, een onderhoudsvriendelijke permanente basis of een premium, hoog verhuurbare investeringswoning.

Met een oppervlakte van 42m<sup>2</sup> is dit lichte, op het zuiden gerichte appartement ontworpen om licht en functioneel kustleven te maximaliseren.

Het hart van het huis is een open lounge en eetruimte die naadloos overgaat in een volledig uitgeruste, open keuken. De schuifdeuren van glas gaan open vanuit de lounge naar een ruime, goed onderhouden privéterras—de perfecte zonovergoten plek voor koffie in de ochtend, avondrankjes of al fresco dineren onder de Mediterrane hemel.

De slaapvertrekken bestaan uit een comfortabele tweepersoons slaapkamer met inbouwkasten, die rechtstreeks leidt naar een privé en-suite badkamer. Gebouwd in 1988 en in uitstekende staat gehouden, beschikt het appartement over hoogwaardige dubbelglas PVC ramen en een warm- en koudeluchtconditioneringssysteem in de woonruimte, wat zorgt voor totale klimaatcomfort het hele jaar door.



## **Algemeen**

Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 42 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 42 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BC19-96113

