



## listing



### Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 395,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Doña Pepa *
Geplaatst:	10-06-2026

### Omschrijving:

Ontdek deze prachtig onderhouden halfvrijstaande villa in het populaire Ciudad Quesada, ideaal gelegen op wandelafstand van het bruisende centrum en met een ruime selectie aan winkels, gezellige bars en restaurants vlakbij. Bovendien bevindt het strand zich op slechts 10 km afstand, waardoor u optimaal geniet van de perfecte combinatie tussen rust, comfort en het mediterrane leven.&#13;&#13;

Deze instapklare woning beschikt over 3 ruime slaapkamers, 2 moderne badkamers en een aparte gastentoilet. Buiten geniet u van een volledig vernieuwd privézweembad (2025), meerdere terrassen met pergola's en zonneluifels, een groot solarium om het hele jaar door van de Spaanse zon te genieten.&#13;&#13;

&#13;&#13;

De villa werd perfect onderhouden en biedt tal van extra's die zorgen voor extra comfort en energiezuinig wonen, waaronder:&#13;&#13;

Zonnepanelen met een opbrengst van ongeveer 23 kW per dag&#13;&#13;

Zonneboiler&#13;&#13;

Osmose waterfiltersysteem&#13;&#13;

Elektrische rolluiken&#13;&#13;



---

Privéparking&#13;&#13;  
Berging onder de trap (in de woning)&#13;&#13;  
Grote fietsenberging&#13;&#13;  
Buitenkant volledig opnieuw geschilderd&#13;&#13;  
Gelegen in een afgesloten en verzorgde urbanisatie&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
Deze woning is ideaal als permanente woonst, vakantieverblijf of investering aan de Costa Blanca Zuid.&#13;&#13;  
Een unieke kans voor wie op zoek is naar comfort, luxe en een uitstekende locatie onder de Spaanse zon.&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
SUMA: 305 euro per jaar.&#13;&#13;  
Gemeenschapskosten: 212 euro/jaar.

## Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 107 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 198 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BJ-84304

