



RIJEKA, CENTRUM - Zolderappartement



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 105,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Rijeka
Geplaatst:	08-06-2026
Omschrijving:	RIJEKA, CENTRUM - Zolderappartement

Te koop: een appartement in het hart van Rijeka, vlakbij Korzo en alle belangrijke voorzieningen zoals openbaar vervoer, scholen, winkels en andere diensten. Dit geeft de woning een uitzonderlijke functionele en investeringswaarde.

Het appartement bevindt zich op de zolder van een goed onderhouden gebouw. Het dak, het buitenschrijnwerk en de gevel zijn gerenoveerd, wat de kwaliteit op lange termijn garandeert en de noodzaak voor extra investeringen in de gemeenschappelijke ruimtes van het gebouw vermindert. Met een totale oppervlakte van 38 m² is het appartement rationeel ingedeeld en bestaat het uit een slaapkamer, een woonkamer met open keuken, een badkamer en een hal. De ruimte is optimaal benut voor functionaliteit en een aangenaam verblijf.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, waardoor de toekomstige eigenaar er direct in kan trekken of het appartement zonder extra kosten en wachttijd kan verhuren. Verwarming en koeling worden verzorgd door airconditioning, wat zorgt voor een eenvoudige en economische temperatuurregeling gedurende het hele jaar.

Dankzij de micro-locatie midden in het stadscentrum biedt dit pand een uitzonderlijke kans voor zowel investeerders die op zoek zijn naar een veilig rendement via langetermijn- of toeristische verhuur, als voor kopers die hun eigen woonprobleem willen oplossen en in een stedelijke omgeving willen wonen met directe toegang tot alle voorzieningen die het stadsleven te bieden heeft.



Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45488

DUX Rijeka

Mob: +385 99 207 0671

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Slaapkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 38 m²
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 2

Building details

Aantal verdiepingen: 4

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T26513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 655131

