



## listing



### Agent Info

Naam: Petra Hönig  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience: 1999  
since:  
Service Type: Selling a Property,  
Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses,  
Commercial Property,  
Land lot, Other  
Telefoon: +34 (966) 718-006  
Languages: Danish, Dutch, English,  
French, German,  
Russian, Spanish,  
Swedish  
Website: <https://propertyforsaleciudadquesada.com>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 456,966.85

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Doña Pepa \*  
Geplaatst: 11-06-2026  
Omschrijving:

Ontdek deze prachtig onderhouden halfvrijstaande villa in het populaire Ciudad Quesada, ideaal gelegen op wandelafstand van het bruisende centrum en met een ruime selectie aan winkels, gezellige bars en restaurants vlakbij. Bovendien bevindt het strand zich op slechts 10 km afstand, waardoor u optimaal geniet van de perfecte combinatie tussen rust, comfort en het mediterrane leven.

Deze instapklare woning beschikt over 3 ruime slaapkamers, 2 moderne badkamers en een aparte gastentoilet. Buiten geniet u van een volledig vernieuwd privézwembad (2025), meerdere terrassen met pergola's en zonnluifels, een groot solarium om het hele jaar door van de Spaanse zon te genieten.

De villa werd perfect onderhouden en biedt tal van extra's die zorgen voor extra comfort en energiezuinig wonen, waaronder:

Zonnepanelen met een opbrengst van ongeveer 23 kW per dag



Zonneboiler

Osmose waterfiltersysteem

Elektrische rolluiken

Privéparking

Berging onder de trap (in de woning)

Grote fietsenberging

Buitenkant volledig opnieuw geschilderd

Gelegen in een afgesloten en verzorgde urbanisatie

Deze woning is ideaal als permanente woonst, vakantieverblijf of investering aan de Costa Blanca Zuid.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar comfort, luxe en een uitstekende locatie onder de Spaanse zon.

SUMA: 305 euro per jaar.

Gemeenschapskosten: 212 euro/jaar.

## **Algemeen**

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	107 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	198 m <sup>2</sup>

## **Energy efficiency**

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:	SD-63706
-----------	----------



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

