



## listing



### Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 561,085.88

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Centro ciudad
Geplaatst:	11-06-2026

Omschrijving:  
Luxe appartement te koop in het hart van Jávea - Avenida del Trenc d'Alba

Prijs: 485.000 € | Grootte: 149 m<sup>2</sup> | Slaapkamers: 3 | Badkamers: 2 | 1e verdieping straatkant met lift | Parkeren inbegrepen

Ervaar het mediterrane leven op zijn best

Ontdek de perfecte combinatie van moderne elegantie en de ontspannen charme van de Middellandse Zee in dit luxe appartement op het zuiden. Het is gebouwd in 2023 en is ideaal gelegen tussen de pittoreske oude binnenstad van Jávea en het levendige havengebied, waardoor restaurants, winkels, diensten en het strand op slechts enkele minuten van uw deur liggen. Optioneel meubilair is beschikbaar voor € 10.000, waardoor het direct klaar is om in te trekken.

Hoogtepunten van de woning:

Drie ruime slaapkamers: De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl twee extra slaapkamers een tweede moderne badkamer delen.



---

Designbadkamers: Eigentijdse afwerkingen en overal hoogwaardige materialen.

Open keuken en woonkamer: volledig uitgerust met eerste klas apparatuur en naadloos verbonden met een lichte, ruime woon- / eetkamer - perfect voor het moderne mediterrane leven.

Twee privéterrassen: Geniet van zonnebaden, dineren in de buitenlucht of ontspannen met vrij uitzicht over de tuin en het gemeenschappelijke zwembad.

Gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen: Exclusieve, goed onderhouden buitenruimtes, ideaal om te genieten van het heerlijke klimaat van Jávea.

Ondergrondse parkeergarage en opslag: veilig, handig en met directe toegang tot uw huis.

Klimaatbeheersing: Centrale verwarming en airconditioning voor het hele jaar door comfort.

Optioneel meubilair: Apart verkrijgbaar voor € 10.000.

Met zijn ideale oriëntatie op het zuiden, baadt dit appartement de hele dag door in natuurlijk licht en biedt het spectaculaire zonsondergangen vanuit het comfort van thuis. De dubbele terrassen bieden de flexibiliteit om op elk moment van zon of schaduw te genieten.

Of u nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats in Jávea of een premium vakantieverblijf, deze woning biedt een unieke kans om in het hart van de stad te wonen zonder concessies te doen aan comfort, stijl of gemak.

Basisfuncties:

Gebouwd: 2023 | Grootte: 149 m<sup>2</sup> | 3 Slaapkamers | 2 Badkamers

Balkon | Ondergrondse parkeergarage | Opslagruimte | Inbouwkasten

Centrale Verwarming & Airconditioning | Aangepast voor beperkte mobiliteit

Gebouw:

1e verdieping exterieur | Toegang tot de lift

Faciliteiten:

Zwembad | Tuin | Energie Prestatie Certificaat

#ref:ENJ-AP-00194-D

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2



Afgewerkte vierkante meter: 145 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: A-69717-CA

