



## listing



### Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,500,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Geplaatst:	11-06-2026
Omschrijving:	

Deze charmante Spaanse villa ligt in het schilderachtige Tosalet - Cap Martí Javea en biedt een mix van traditionele elegantie en moderne luxe. Het pand is in 2021 grondig gerenoveerd en verkeert in onberispelijke staat. Het biedt een sereen toevluchtsoord op een van de meest gewilde locaties van Spanje.

Als je binnenstapt in dit prachtige landhuis van 334 m<sup>2</sup>, gelegen op een royaal perceel van 1.009 m<sup>2</sup>, word je verwelkomd door de perfecte harmonie van comfort en stijl. De villa beschikt over zes ruime slaapkamers, elk uitgerust met tweepersoonsbedden, nieuwe airconditioning, centrale verwarming en satelliet-tv-aansluitingen, zodat elke gast het grootste comfort ervaart. Vier goed ingerichte badkamers voorzien in de behoeften van zowel bewoners als bezoekers en bieden voldoende ruimte en privacy.

Het hart van het huis, de onlangs vernieuwde binnenkeuken, is de droom van een culinaire liefhebber. De keuken loopt naadloos over in een toegankelijke buitenkeuken, perfect om buiten te dineren en te entertainen. Deze opstelling nodigt je uit om te genieten van het milde mediterrane klimaat en de levensstijl van het buitenleven te omarmen.

De nieuwe deuren en ramen met dubbele beglazing, compleet met horren, verhogen de veiligheid en het



comfort van de villa. Stap naar buiten en ontdek een groot, uitnodigend zwembad omringd door vier uitgestrekte terrassen en zorgvuldig aangelegde tuinen, die een privéoase voor ontspanning en vrije tijd creëren. Een luxe jacuzzi en een verkwikkende sauna bieden een spa-achtige ervaring voor de deur, terwijl een buitenbadkamer met een douche zorgt voor een handige verfrissing na het zwemmen.

Voor mensen met een voorliefde voor auto's is er een beveiligde garage die plaats biedt aan twee grote auto's, naast extra parkeerruimte voor nog eens drie auto's. Duurzaamheid is een belangrijk kenmerk, met warm water dat wordt geleverd door een milieuvriendelijk splinternieuw zonnestelsel met een batterij en twee waterreservoirs met een gezamenlijke capaciteit van 40.000 liter voor irrigatie van de tuin.

De ware aantrekkingskracht van deze villa ligt in het adembenemende panoramische uitzicht. Of je nu kijkt naar de serene zee of naar de majestueuze berg Montgo, deze prachtige vergezichten bieden een schilderachtige achtergrond voor het dagelijks leven. Deze villa is niet zomaar een huis, maar een keuze voor een levensstijl, met modern comfort te midden van de rustige schoonheid van het Spaanse platteland. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats of een luxe vakantieverblijf, dit huis is een zeldzaam juweeltje dat wacht om ontdekt te worden.

#ref:ENJ-VI-00008-D

## Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	334 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1009 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-26726-CA

